

DECRETO AMMINISTRATORE UNICO N. 12 del 11/10/2022

L'Amministratore Unico dell'ASP

VISTO il provvedimento redatto dalla Direzione relativo a:

Atto di indirizzo in merito alla necessità di mettere in campo misure per l'efficientamento energetico dei beni immobili di proprietà di ASP Magiera Ansaloni

allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICHIAMATA la normativa generale di ordinamento e disciplina delle Aziende di Servizi alla persona ed in particolare:

- D.lgs. 241/90
- D.lgs. 207/2001
- L.R. 2/2003
- Lo Statuto dell'ASP
- Il Regolamento che disciplina gli uffici e servizi dell'ASP;

ESAMINATO il testo del suddetto documento che risulta nei suoi contenuti conforme alla normativa vigente;

RITENUTA opportuna la sua approvazione per le ragioni in esso espresse;

CONSIDERATO inoltre che non sussistono vizi od impedimenti di alcuna natura che ne possano impedire l'esecutività;

DECRETA

1. DI APPROVARE l'allegato testo di provvedimento che viene classificato con la numerazione e datazione come da intitolazione;
2. DI DARE ATTO che il presente atto diviene esecutivo con l'apposizione della firma attestante l'approvazione del medesimo;
3. DI TRASMETTERE il presente atto al competente ufficio per la sua pubblicazione, trasmissione agli eventuali soggetti interessati e conservazione a norma delle norme vigenti.

F.to Digitalmente da



L'Amministratore Unico



Magiera Ansaloni

SANTI MARINELLA / InfoCamere S.C.p.A.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da MARINELLA SANTI.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.





OGGETTO: atto di indirizzo in merito alla necessità di mettere in campo misure per l'efficientamento energetico dei beni immobili di proprietà di ASP Magiera Ansaloni.

L'Amministratore Unico
dell'Asp Magiera Ansaloni

VISTA l'attuale situazione globale caratterizzata da un fortissimo aumento dei costi dell'energia elettrica e del gas che per ASP si concretizzano in un aumento dei costi di circa il 250% rispetto agli anni precedenti;

CONSIDERATO che ASP ha la proprietà della Casa residenza Anziani di Rio Saliceto e di 14 appartamenti e che tali immobili possono essere considerati particolarmente energivori viste le caratteristiche e l'anno di costruzione;

CONSIDERATO quindi che vi è la necessità di pianificare attività che possano portare a una riduzione dei consumi di energia elettrica e gas degli immobili di proprietà allo scopo di risparmiare sui costi energetici e risultare meno dipendenti dalle fluttuazioni presenti e future di tali costi;

DATO ATTO che

- a livello europeo è stato approvato il "Green deal", progetto con l'obiettivo di raggiungere la neutralità climatica entro il 2050 attraverso il finanziamento di diverse attività tra cui l'impiego di energie rinnovabili e l'efficientamento del patrimonio edilizio;
- che a livello nazionale sono previsti 15 miliardi di finanziamento per l'efficientamento energetico previsti dal PNRR e che comunque sono sempre attivi gli incentivi del GSE;
- che a livello Regionale è stata comunicata l'intenzione di attivare ulteriori bandi per l'efficientamento energetico anche delle strutture come le Case Residenza Anziani;

CONSIDERATO che per poter accedere a detti finanziamenti è necessario pianificare tali interventi creando un vero e proprio piano di efficientamento energetico che preveda la "Diagnosi Energetica" da valutare tecnicamente in seguito, l'individuazione degli interventi più efficaci di efficientamento grazie ad esperienza maturata in materia di lavori pubblici, il coordinamento rispetto alle linee di finanziamento e la rendicontazione delle attività svolte;

DATO ATTO che tra il personale amministrativo e tecnico di ASP non è presente una professionalità che abbia tutte le competenze tecniche necessarie allo svolgimento di tale complesso incarico;

DECRETA

DI DARE MANDATO alla Direzione di mettere in campo azioni volte al miglioramento dell'efficienza energetica degli immobili di proprietà di ASP in particolare, in questa prima fase, attraverso la realizzazione di un piano di efficientamento che tenga conto delle caratteristiche degli immobili e dei potenziali incentivi Comunitari, Statali e Regionali;

DI DARE ATTO CHE:

- il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.
- il presente atto è da pubblicarsi nei tempi e modi di legge da parte del competente uffici.