

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 50 del 15/05/2026**

Il Direttore

VISTO il provvedimento redatto dal competente *Ufficio Tecnico* relativo a:

DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL' ART. 17 DEL D.Lgs 36/2023 PER CONSULENZA TECNICA FINALIZZATA ALLA VERIFICA DELLO STATO FUNZIONALE E DELLA CONFORMITA' TECNICA E NORMATIVA DEGLI IMPIANTI INSTALLATI PRESSO LE CENTRALI TERMICHE DELLE STRUTTURE GESTITE DA ASP MAGIERA ANSALONI, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU PIATTAFORMA EXTRANETPA. DETERMINAZIONI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI;

ivi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICHIAMATA la normativa generale di ordinamento e disciplina delle Aziende di Servizi alla persona ed in particolare:

- D.lgs. 241/90
- D.lgs. 207/2001
- L.R. 2/2003
- Lo Statuto dell'ASP
- Il Regolamento che disciplina gli uffici e servizi dell'ASP;

ESAMINATO il testo del suddetto documento che risulta nei suoi contenuti conforme alla normativa vigente;

RITENUTA opportuna la sua approvazione per le ragioni in esso espresse;

CONSIDERATO inoltre che non sussistono vizi od impedimenti di alcuna natura che ne possano impedire l'esecutività;

DETERMINA

DI APPROVARE l'allegato testo di provvedimento che viene classificato con la numerazione e datazione come da intitolazione;

DI DARE ATTO che il presente atto diviene esecutivo con l'apposizione della firma attestante l'approvazione del medesimo;

DI TRASMETTERE il presente atto al competente ufficio per la sua pubblicazione, trasmissione agli eventuali soggetti interessati e conservazione a norma delle norme vigenti.

F.to Digitalmente da



Magiera Ansaloni



Il Direttore

Pignedoli Fabio / InfoCamere S.C.p.A.

DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL' ART. 17 DEL D.Lgs 36/2023 PER CONSULENZA TECNICA FINALIZZATA ALLA VERIFICA DELLO STATO FUNZIONALE E DELLA CONFORMITA' TECNICA E NORMATIVA DEGLI IMPIANTI INSTALLATI PRESSO LE CENTRALI TERMICHE DELLE STRUTTURE GESTITE DA ASP MAGIERA ANSALONI, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU PIATTAFORMA EXTRANETPA. DETERMINAZIONI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE

PREMESSO Che A.S.P. Magiera Ansaloni ha suddiviso i suoi servizi su tre Case residenza Anziani oltre che ai relativi Centri Diurni (Rio Saliceto, Campagnola e San Martino in Rio), un Centro diurno a Rolo e un asilo nido a Rio Saliceto ed è proprietaria di alcuni appartamenti che ha concesso in locazione oltre ai locali destinati agli uffici amministrativi situati in immobile in Rio Saliceto, Via Garibaldi, 72;

VISTO

- Che con determinazione n. 150 del 18/12/2025 ASP Magiera Ansaloni aderiva alla convenzione stipulata dalla Città Metropolitana di Bologna – soggetto aggregatore - denominata “Servizio energia e di gestione e manutenzione degli impianti termici su edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni aventi sede nel territorio regionale, nonché loro consorzi e associazioni, oltre a enti pubblici di carattere non economico a essi equiparati quanto alla normativa di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per un periodo di 36 mesi – Lotto 1”, CIG Master 902502021C - Rep. 100 PG 64453/2022 - con il R.T.I. composta dalle seguenti imprese: Renovit Public Solutions S.p.a. (capogruppo), Carbotermo S.p.a. e L’Operosa S.p.a.;
- Che a seguito dei sopralluoghi effettuati in data 02/02/2026, finalizzati alla presa in carico degli impianti da parte di Renovit Public Solution S.p.a. come Terzo Responsabile, in contraddittorio col personale tecnico di ASP, venivano segnalate alcune anomalie nell’installazione dei generatori di calore marca Riello S.p.a. delle CRA di Rio Saliceto, Campagnola Emilia e San Martino in Rio, in particolare veniva riscontrata l’assenza di protezioni quali scambiatore, defangatore o filtri a Y;

- Che, secondo quanto indicato da Renovit Public Solution S.p.a., tali difformità potrebbero inficiare la funzionalità dei generatori di calore mettendo a rischio il funzionamento degli stessi;

RITENUTO OPPORTUNO per quanto sopra esposto, al fine di verificare l'effettiva attendibilità di quanto valutato da Renovit Public Solutions S.p.a. ed eventualmente rivalersi nei confronti della ditta installatrice, qualora tali difformità fossero effettivamente riscontrate, far effettuare verifiche tecniche da parte di un centro assistenza autorizzato da Riello S.p.a., in modo da ottenere una valutazione imparziale da ente terzo che abbia ampia conoscenza degli impianti in questione;

VISTO:

- che uno dei centri assistenza Riello S.p.a. di zona è la ditta Tecnoservizi S.r.l. con sede in Via C. Manicardi, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE) e che la stessa ditta si è resa disponibile ad effettuare le verifiche presso le centrali termiche delle CRA gestite da ASP Magiera Ansaloni con personale tecnico specializzato, in particolare:
 - Verifica dell'attuale stato funzionale degli impianti;
 - Verifica della coerenza tra lo stato di progetto e lo stato di fatto;
 - Verifica della presenza di non conformità normative;
 - Verifica dell'effettiva consistenza delle anomalie evidenziate dal Terzo Responsabile;
 - Eventuale proposta progettuale per la risoluzione delle non conformità/anomalie;

DATO ATTO che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non risultano sussistere convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, cui aderire ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

CONSIDERATO:

- Che vista l'urgenza di agire nel minor tempo possibile ASP ha pubblicato, tramite piattaforma certificata ExtranetPA, trattativa diretta con unico operatore invitando a presentare offerta la ditta Tecnoservizi S.r.l.;

- che lo stesso OE ha espresso una proposta dal valore commerciale per le attività di cui sopra pari a € 960,00 (esclusa IVA al 22%);

VISTI

il D.lgs. 36/2023 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.» e in particolare:

- l'art. 14 del D.lgs. n.36/2023 che riporta indicazioni inerenti i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti e le soglie di rilevanza europea;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) che prevede la possibilità dell'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- gli articoli da 48 a 55 del Codice, relativi ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'articolo 17, comma 2 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;

RICHIAMATI

- l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;
- il decreto legislativo 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare

VISTI l'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006 (e s.m.i.), l'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 7, della Legge n. 135/2012, l'art. 9, comma 3, del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014, il DPCM 11 luglio 2018;

PRESO ATTO:

- che il RUP ha preventivamente proceduto, giusto comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'articolo 17;
- che l'art. 50, comma 1, lettera b) prevede espressamente che il RUP utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze*

pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti di cui all'art. 49 del Codice e del Regolamento interno sulle procedure sotto-soglia;
- che in ragione della valutazione di congruità dell'offerta economica rispetto ai prezzi di mercato e alle caratteristiche dell'offerta presentata effettuata dal RUP, procedere all'affidamento tramite Trattativa Diretta;

DATO ATTO che:

- il contratto di cui al presente affidamento ai sensi dell'art. 55 del Codice sarà stipulati entro 30 giorni dall'adozione del provvedimento, mediante piattaforma certificata e non è soggetto al termine dilatorio;
- il presente affidamento diretto realizza il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità/prezzo ed è conforme ai principi di fiducia e di accesso al mercato di cui agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- il CPV della fornitura in oggetto è 71315210-4 Servizi di consulenza per impianti tecnici di edifici;
- l'Operatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", DURC Prot. INPS_49558465 del 19/02/2026 nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015)

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, che ha effetto costitutivo dell'acquisizione, giusto secondo comma dell'articolo 17 del codice, individua:

1. l'oggetto della presente decisione: "Consulenza tecnica finalizzata alla verifica dello stato funzionale e della conformità tecnica e normativa degli impianti installati presso le centrali termiche delle strutture gestite da ASP Magiera Ansaloni";
2. l'importo: pari ad € 960,00 (esclusa IVA al 22%);
3. il contraente: Tecnoservizi S.r.l. con sede in Via C. Manicardi, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE);

CONSIDERATO il BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2025 – 2026 – 2027 CON ALLEGATO IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI approvato dall'Assemblea dei Soci con delibera n. 2 del 24/06/2025;

DATO ATTO:

1. che gli oneri derivanti dal presente a valere per l'anno 2026 pari ad € 1.171,20 (inclusa IVA al 22%) saranno imputati al conto economico 40070502 "Consulenze tecniche" dello Schema di Conto Economico di cui all'Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 "Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all'art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003", e finanziati con mezzi propri;
2. che il CIG è BB7AF477AC;
3. che il corrispettivo pari ad € **960,00** (esclusa IVA al 22%) secondo la valutazione di congruità del RUP appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato, pertanto, formalmente accettato;
4. che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;
5. che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
6. che il RUP del presente intervento è il Dott. Fabio Pignedoli;

DATO ATTO che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e ss.mm. e ii. (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'ASP MAGIERA ANSALONI, approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 9 del 04/04/2024;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 28 del del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti ed inoltre, ai sensi dell'art. 50, comma 9, viene pubblicato sul sito internet di ASP l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

ATTESTATA la regolarità tecnico amministrativa del presente atto;

ACCERTATA la regolarità contabile;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

1. di affidare il servizio di “Consulenza tecnica finalizzata alla verifica dello stato funzionale e della conformità tecnica e normativa degli impianti installati presso le centrali termiche delle strutture gestite da ASP Magiera Ansaloni” alla ditta Tecnoservizi S.r.l. con sede in Via C. Manicardi, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE) con la presente decisione di affidamento per l'importo € 960,00 (esclusa IVA al 22%), concludendo l'affidamento tramite piattaforma certificata ExtranetPA;
2. che gli oneri derivanti dal presente a valere per l'anno 2026 pari ad € 1.171,20 (inclusa IVA al 22%) saranno imputati al conto economico 40070502 “Consulenze tecniche” dello Schema di Conto Economico di cui all'Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 “Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all'art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003”, e finanziati con mezzi propri;
3. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente esecutiva in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
4. di dare comunicazione del presente atto ai soggetti interessati oltre che ai Servizi di ASP “Magiera Ansaloni” per i seguiti di competenza.

IL DIRETTORE

Dott. Fabio Pignedoli