

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 154 del 29/12/2025**

Il Direttore

VISTO il provvedimento redatto dal competente *Ufficio Tecnico* relativo a:

“CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMPRESIVO DELLA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, INTEGRATO CON STRUMENTI DI ENERGY MANAGEMENT – SIE2” E SUCCESSIVA RINEGOZIAZIONE AI SENSI DEL D.LGS 115/2008 CON SCADENZA IL 31/12/2025 – CIG: 808700252A PROROGA CONTRATTUALE NELLE MORE DELLA PRESA IN CARICO DEGLI IMPIANTI A SEGUITO DI ADESIONE A CONVENZIONE STIPULATA DALLA CITTA’ METROPOLITANA DI BOLOGNA SOGGETTO AGGREGATORE. DETERMINAZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.”;

ivi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICHIAMATA la normativa generale di ordinamento e disciplina delle Aziende di Servizi alla persona ed in particolare:

- D.lgs. 241/90
- D.lgs. 207/2001
- L.R. 2/2003
- Lo Statuto dell’ASP
- Il Regolamento che disciplina gli uffici e servizi dell’ASP;

ESAMINATO il testo del suddetto documento che risulta nei suoi contenuti conforme alla normativa vigente;

RITENUTA opportuna la sua approvazione per le ragioni in esso espresse;

CONSIDERATO inoltre che non sussistono vizi od impedimenti di alcuna natura che ne possano impedire l’esecutività;

DETERMINA

DI APPROVARE l’allegato testo di provvedimento che viene classificato con la numerazione e datazione come da intitolazione;

DI DARE ATTO che il presente atto diviene esecutivo con l’apposizione della firma attestante l’approvazione del medesimo;

DI TRASMETTERE il presente atto al competente ufficio per la sua pubblicazione, trasmissione agli eventuali soggetti interessati e conservazione a norma delle norme vigenti.



F.to Digitalmente da



Il Direttore

Pignedoli Fabio / InfoCamere S.C.p.A.

CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, INTEGRATO CON STRUMENTI DI ENERGY MANAGEMENT – SIE2” E SUCCESSIVA RINEGOZIAZIONE AI SENSI DEL D.LGS 115/2008 CON SCADENZA IL 31/12/2025 – CIG: 808700252A PROROGA CONTRATTUALE NELLE MORE DELLA PRESA IN CARICO DEGLI IMPIANTI A SEGUITO DI ADESIONE A CONVENZIONE STIPULATA DALLA CITTA’ METROPOLITANA DI BOLOGNA SOGGETTO AGGREGATORE. DETERMINAZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE

RICORDATO che: ai sensi della LR 2/2003 e LR 12/2013 l’ASP “Magiera Ansaloni” è Soggetto Gestore di:

- ✓ ☐ Servizio di CRA e CD della struttura di Campagnola Emilia
- ✓ ☐ Servizio di CRA e CD della struttura di Rio Saliceto
- ✓ ☐ Servizio di CRA e CD della struttura di San Martino in Rio
- ✓ ☐ Servizio di CD della struttura di Rolo
- ✓ ☐ Servizio di Assistenza Domiciliare sul territorio del distretto di Correggio
- ✓ ☐ Asilo Nido “IL Girasole” di Rio Saliceto

sui quali l’Asp ha gli obblighi che discendono dal Codice Civile e contratti di concessione/atti in essere con gli Enti committenti per la gestione dei servizi, nell’adempimento dei quali le attività amministrative e manutentive assumo un ruolo di primaria importanza;

ATTESO che:

- In data 21/11/2012 con determinazione dirigenziale n. 119 ASP Magiera Ansaloni aderiva alla Convenzione Consip aggiudicata al Consorzio Nazionale Servizi di Bologna, denominata “Conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici comprensivo della fornitura di combustibile, integrato con strumenti di Energy Management – SIE2”, per il periodo 01/01/2013 – 31/12/2019;
- In data 11/07/2019 con determinazione dirigenziale n. 50 il contratto di cui sopra veniva rinegoziato ai sensi del D.Lgs. 115 del 30/05/2008 e s.m.i. prorogando il termine contrattuale di ulteriori sei anni fino al 31/12/2025;

PRESO ATTO: che il contratto di cui sopra è pertanto in scadenza e occorre provvedere a stipulare nuovo contratto per il medesimo servizio relativo alla gestione e manutenzione degli impianti termici degli edifici istituzionali gestiti da A.S.P. Magiera Ansloni, in particolare:

- CRA di Rio Saliceto, Via C. Marx, 10;
- CRA di Campagnola Emilia, Via Grande, 2;
- CRA di San Martino in Rio, Vio Ospedale, 10;
- Centro Diurno di Rolo, Via G. Galilei, 36;

VISTO che con determinazione n. 150 del 18/12/2025 ASP aderiva alla Convenzione della Città Metropolitana di Bologna – soggetto aggregatore- denominata “Servizio energia e di gestione e manutenzione degli impianti termici su edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni aventi sede nel territorio regionale, nonché loro consorzi e associazioni, oltre a enti pubblici di carattere non economico a essi equiparati quanto alla normativa di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per un periodo di 36 mesi – Lotto 1” per il Servizio energia e manutenzione degli impianti termici su edifici gestiti da ASP Magiera Ansaloni, per un periodo di 60 mesi dal 01/01/2026 al 31/12/2030;

VISTA la nota registrata al prot. n. 2248 del 29/12/2025 con la quale Renovit S.p.a. comunicava di non riuscire ad attivare il servizio in oggetto a partire dal 01/01/2026 proponendo di posticipare la presa in carico degli impianti dal giorno 01/02/2026;

DATO ATTO:

- che è necessario garantire la continuità del servizio nelle more della presa in carico degli impianti e, pertanto, è ritenuto necessario procedere a una proroga tecnica con l’attuale fornitore del servizio denominato Consorzio Nazionale Servizi di Bologna;
- la fornitura è stata resa nel rispetto delle clausole contrattuali con piena soddisfazione del committente;

PRESO ATTO

- che in conseguenza a quanto sopra esposto e nel rispetto di quanto indicato al comma 11 art. 106 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., risulta necessario far ricorso all’istituto della “*proroga tecnica*” limitatamente al periodo strettamente necessario alla presa in carico degli impianti da parte del R.T.I. con capogruppo Renovit S.p.a. ivi compresa la relativa esecutività contrattuale, attività

che si presume possano concludersi nell'arco temporale di un mese e quindi a partire dal 01/02/2026;

VALUTATO INFINE che:

- oltre alla necessità si ravvisa per l'Azienda anche l'interesse a dar corso all'istituto della proroga in quanto, in detto regime il contratto consentirà il mantenimento delle condizioni economiche e di servizio in essere fra le parti;
- sulla base dei consumi stimati in relazione al periodo in oggetto si presume un valore contrattuale pari ad €. 20.000,00 Iva esclusa;

VISTO il D.lgs. 36/2023 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.» e in particolare:

- ✓ l'art. 14 del D.lgs. n.36/2023 che riporta indicazioni inerenti i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti e le soglie di rilevanza europea;
- ✓ l'art. 50, comma 1, lettera b) che prevede la possibilità dell'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- ✓ gli articoli da 48 a 55 del Codice, relativi ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- ✓ l'articolo 17, comma 2 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;

RICHIAMATI

- l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;
- il decreto legislativo 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 29; l'art. 3 della Legge 136/2010 e succ. modifiche;

VISTO: il BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2025 – 2026 – 2027 CON ALLEGATO IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI approvato dall'Assemblea dei Soci con delibera n. 2 del 24/06/2025;

DATO ATTO che:

- gli oneri derivanti dal presente atto pari ad 24.400,00 (IVA 22% e oneri per la sicurezza inclusi) saranno imputati come sul Bilancio annuale economico 2026 al conto economico 40070803 “Canoni per manutenzione impianti, macchine e attrezzature” dello Schema di Conto Economico di cui all’Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 “Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all’art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003” e finanziati con mezzi propri;
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;
- nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- il RUP del presente intervento è il Dott. Fabio Pignedoli;

DATO ATTO che

- il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell’art. 16 del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti, dell’art. 7 del DPR n. 62/2013 e ss.mm. e ii. (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), e del Codice di comportamento dei dipendenti dell’ASP MAGIERA ANSALONI, approvato con Decreto dell’Amministratore Unico n. 9 del 04/04/2024;
- il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell’art. 28 del del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti ed inoltre, ai sensi dell’art. 50, comma 9, viene pubblicato sul sito internet di ASP l’avviso sui risultati della procedura di affidamento;

ATTESTATA la regolarità tecnico amministrativa del presente atto;

ACCERTATA la regolarità contabile

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

D E T E R M I N A

- di autorizzare la proroga tecnica del contratto d'appalto sottoscritto con l'Operatore Economico CNS Consorzio Nazionale Servizi di Bologna, tramite adesione alla Convenzione Consip aggiudicata al Consorzio Nazionale Servizi di Bologna, denominata "Conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici comprensivo della fornitura di combustibile, integrato con strumenti di Energy Management – SIE2", per il periodo 01/01/2013 – 31/12/2019 e successiva rinegoziazione ai sensi del D.Lgs. 115 del 30/05/2008 e s.m.i. prorogando il termine contrattuale di ulteriori sei anni fino al 31/12/2025 - CIG: 808700252A;
- gli oneri derivanti dal presente atto pari ad 24.400,00 (IVA 22% e oneri per la sicurezza inclusi) saranno imputati come sul Bilancio annuale economico 2026 al conto economico 40070803 "Canoni per manutenzione impianti, macchine e attrezzature" dello Schema di Conto Economico di cui all'Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 "Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all'art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003" e finanziati con mezzi propri;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;
- di dare comunicazione del presente atto ai Servizi interessati per i seguiti di competenza.

IL DIRETTORE

Dott. Fabio Pignedoli