

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 113 del 02/09/2025**

Il Direttore

VISTO il provvedimento redatto dal competente *Ufficio Gare* relativo a:

“DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL' ART. 17 DEL D. Lgs. 36/2023 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE IDRAULICA PRESSO L'ASILO NIDO “IL GIRASOLE” DI RIO SALICETO E GLI UFFICI AMMINISTRATIVI DI ASP. DETERMINAZIONI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.”;

ivi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICHIAMATA la normativa generale di ordinamento e disciplina delle Aziende di Servizi alla persona ed in particolare:

- D.lgs. 241/90
- D.lgs. 207/2001
- L.R. 2/2003
- Lo Statuto dell'ASP
- Il Regolamento che disciplina gli uffici e servizi dell'ASP;

ESAMINATO il testo del suddetto documento che risulta nei suoi contenuti conforme alla normativa vigente;

RITENUTA opportuna la sua approvazione per le ragioni in esso espresse;

CONSIDERATO inoltre che non sussistono vizi od impedimenti di alcuna natura che ne possano impedire l'esecutività;

DETERMINA

DI APPROVARE l'allegato testo di provvedimento che viene classificato con la numerazione e datazione come da intitolazione;

DI DARE ATTO che il presente atto diviene esecutivo con l'apposizione della firma attestante l'approvazione del medesimo;

DI TRASMETTERE il presente atto al competente ufficio per la sua pubblicazione, trasmissione agli eventuali soggetti interessati e conservazione a norma delle norme vigenti.

F.to Digitalmente da



Magiera Ansaloni



Il Direttore

Pignedoli Fabio / InfoCamere S.C.p.A.

DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL' ART. 17 DEL D. Lgs. 36/2023 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE IDRAULICA PRESSO L'ASILO NIDO "IL GIRASOLE" DI RIO SALICETO E GLI UFFICI AMMINISTRATIVI DI ASP. DETERMINAZIONI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE

PREMESSO che: A.S.P. Magiera Ansaloni ha suddiviso i suoi servizi su tre Case residenza Anziani oltre che ai relativi Centri Diurni (Rio Saliceto, Campagnola e San Martino in Rio), un Centro diurno a Rolo e un asilo nido a Rio Saliceto ed è proprietaria di alcuni appartamenti che ha concesso in locazione;

CONSIDERATO che:

- in concomitanza con l'attività manutentiva che precede l'apertura dell'anno educativo 2025/2026, presso l'Asilo Nido "Il Girasole" di Rio Saliceto - gestito da ASP in forza di contratto di Concessione con il Comune - è stato riscontrato lo stato di deterioramento funzionale delle cassette WC esterne a zaino di tutti e 9 i bagni presenti nella sede;
- si è inoltre verificata una perdita d'acqua dal lavandino di un bagno presso gli uffici amministrativi di ASP nella sede di via Garibaldi n. 72 a Rio Saliceto;
- a seguito di sopralluoghi richiesti in urgenza, la ditta specializzata Teckal SpA ha verificato:
 - ✓ il deterioramento delle guarnizioni delle cassette prodotto dall'uso quotidiano e dalla natura particolarmente calcarea dell'acqua;
 - ✓ l'avaria del miscelatore e la rottura del sifone del lavabo allestito nel bagno a servizio degli uffici amministrativi;

ATTESO che:

- l'Asilo Nido Il Girasole è un servizio a cui, per tipologia di utenza e l'intensità della frequenza per quasi tutto l'anno, va garantita la massima efficienza funzionale e salubrità ambientale;
- che la perdita verificatasi nel bagno a servizio degli uffici richiede la sostituzione dei pezzi ed un montaggio a cura di idraulico specializzato;

- il personale di ASP addetto alle manutenzioni non dispone dell'attrezzatura e delle competenze tecniche/idrauliche necessarie allo svolgimento delle manutenzioni in parola;
- si è ritenuto quindi indispensabile acquisire da Teckal SpA il preventivo per le manutenzioni idrauliche in questione, consistenti nella sostituzione ed installazione in urgenza di 9 cassette wc esterne a zaino e nella sostituzione di sifone e miscelatore per lavabo;

DATO ATTO che:

avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non risultano sussistere convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori;

si ritiene pertanto consentita la procedura di affidamento diretto autonoma e avente carattere di urgenza ex art. 140 del D. Lgs. 36/2023 in quanto trattasi, con particolare riferimento all'Asilo Nido e per le motivazioni più sopra richiamate, di interventi manutentivi da attivare nell'immediatezza a partire dall'approvvigionamento dei ricambi, e quindi non compatibile con i tempi procedurali di affidamento su PAD;

VISTI

- il D.lgs. 36/2023 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.» e in particolare:
- l'art. 14 del D.lgs. n.36/2023 che riporta indicazioni inerenti i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti e le soglie di rilevanza europea;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) che prevede la possibilità dell'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- gli articoli da 48 a 55 del Codice, relativi ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'articolo 17, comma 2 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;

RICHIAMATI

- l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;

- il decreto legislativo 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 29; l'art. 3 della Legge 136/2010 e succ. modifiche;

VISTI l'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006 (e s.m.i.), l'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 7, della Legge n. 135/2012, l'art. 9, comma 3, del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014, il DPCM 11 luglio 2018;

ATTESO INOLTRE che: l'intervento presso l'Asilo Nido Il Girasole, sede di proprietà del Comune di Rio Saliceto in Concessione ad ASP per la gestione del servizio, è da ritenersi manutenzione ordinaria perché necessario per effetto di normale usura quotidiana e quindi in carico al concessionario ASP;

VISTO: il preventivo prodotto da Teckal SpA per gli interventi manutentivi idraulici in questione avente importo di € 997,96 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO:

- che il RUP ha preventivamente proceduto, giusto comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure di cui all'articolo 50;
- con provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025, l'Autorità ha prolungato la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro da parte di scuole, comuni, enti pubblici, in deroga all'uso delle PAD;
- che l'art. 50, comma 1, lettera b) prevede espressamente che il RUP utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- che in ragione della valutazione di congruità dell'offerta economica rispetto ai prezzi di mercato e alle caratteristiche dei lavori, effettuata dal RUP, nonché in virtù della forte specializzazione, fra gli altri, nel settore della gestione manutentiva degli immobili della ditta Teckal SpA con sede in VIA UBALDO POLI, 4 40069 ZOLA PREDOSA (BO) verificata anche attraverso la consultazione del sito internet dell'operatore economico, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto;

DATO ATTO INOLTRE che:

- il contratto di cui al presente affidamento ai sensi dell'art. 55 del Codice sarà stipulato entro 30 giorni dall'adozione del provvedimento, mediante scambio di corrispondenza e non è soggetto al termine dilatorio;
- il presente affidamento diretto realizza il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità/prezzo ed è conforme ai principi di fiducia e di accesso al mercato di cui agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'Operatore Economico Teckal SpA risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi - Prot. INAIL_49319593 del 01/06/2025- come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, che ha effetto costitutivo dell'acquisizione, giusto secondo comma dell'articolo 17 del codice, individua:

1. l'oggetto della presente decisione relativo a: Manutenzione idraulica presso l'Asilo Nido "Il Girasole" di Rio Saliceto e gli uffici amministrativi di ASP;
2. l'importo pari ad € 997,96 (IVA 22% esclusa);
3. il contraente: Teckal SpA;

VISTO: il BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2025 – 2026 – 2027 CON ALLEGATO IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI approvato dall'Assemblea dei Soci con delibera n. 2 del 24/06/2025;

DATO ATTO che:

- gli oneri derivanti dal presente atto sono pari ad € 1.217,5112 (IVA 22% inclusa) e saranno imputati al conto economico 40070807 "Manutenzioni imp.macch.attrezzature" dello Schema di Conto Economico di cui all'Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 "Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all'art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003", e finanziati con mezzi propri;

CONSIDERATO:

- che il corrispettivo pari ad € 997,96 (IVA 22% esclusa) secondo la valutazione di congruità del RUP appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato, pertanto, formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni/corrispondenza mail;
- accertato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;
- che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che il RUP del presente intervento è il Dott. Fabio Pignedoli;

DATO ATTO che il presente affidamento:

- ✓ avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 Codice dei contratti, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e ss.mm. e ii. (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'ASP MAGIERA ANSALONI, approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 9 del 04/04/2024;
- ✓ viene pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 28 del del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti ed inoltre, ai sensi dell'art. 50, comma 9, viene pubblicato sul sito internet di ASP l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

ATTESTATA la regolarità tecnico amministrativa del presente atto;

ACCERTATA la regolarità contabile;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

1. di confermare l'affidamento diretto avente carattere di urgenza per la manutenzione idraulica presso l'Asilo Nido "Il Girasole" di Rio Saliceto e gli uffici amministrativi di ASP a Teckal SpA con sede in VIA UBALDO POLI, 4 40069 ZOLA PREDOSA (BO) per l'importo presunto di € 1.217,5112 (IVA 22% inclusa);
2. gli oneri derivanti dal presente atto sono pari ad € 1.217,5112 (IVA 22% inclusa) saranno imputati al conto economico 40070807 "Manutenzioni

imp.macch.attrezzature” dello Schema di Conto Economico di cui all’Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 “Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all’art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003”, e finanziati con mezzi propri;

3. di dare atto che il codice CIG del servizio è B81922C5F0;
4. di dare comunicazione del presente atto ai soggetti interessati oltre che ai Servizi di ASP Magiera Ansaloni per i seguiti di competenza.

IL DIRETTORE

Dott. Fabio Pignedoli