

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 90 del 02/07/2025**

Il Direttore

VISTO il provvedimento redatto dal competente *Ufficio Tecnico* relativo a:

“ DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL' ART. 17 DEL D.Lgs. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DI OPERE EDILI RESESI NECESSARIE A SEGUITO DI SOPRALLUOGO DEL NUCLEO DISTRETTUALE DI VIGILANZA PRESSO LA CRA DI RIO SALICETO. DETERMINAZIONI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI”;

ivi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICHIAMATA la normativa generale di ordinamento e disciplina delle Aziende di Servizi alla persona ed in particolare:

- D.lgs. 241/90
- D.lgs. 207/2001
- L.R. 2/2003
- Lo Statuto dell'ASP
- Il Regolamento che disciplina gli uffici e servizi dell'ASP;

ESAMINATO il testo del suddetto documento che risulta nei suoi contenuti conforme alla normativa vigente;

RITENUTA opportuna la sua approvazione per le ragioni in esso espresse;

CONSIDERATO inoltre che non sussistono vizi od impedimenti di alcuna natura che ne possano impedire l'esecutività;

DETERMINA

DI APPROVARE l'allegato testo di provvedimento che viene classificato con la numerazione e datazione come da intitolazione;

DI DARE ATTO che il presente atto diviene esecutivo con l'apposizione della firma attestante l'approvazione del medesimo;

DI TRASMETTERE il presente atto al competente ufficio per la sua pubblicazione, trasmissione agli eventuali soggetti interessati e conservazione a norma delle norme vigenti.

F.to Digitalmente da



Il Direttore



Pignedoli Fabio / InfoCamere S.C.p.A.

DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL' ART. 17 DEL D.Lgs. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DI OPERE EDILI RESESI NECESSARIE A SEGUITO DI SOPRALLUOGO DEL NUCLEO DISTRETTUALE DI VIGILANZA PRESSO LA CRA DI RIO SALICETO. DETERMINAZIONI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che A.S.P. Magiera Ansaloni ha suddiviso i suoi servizi su tre Case residenza Anziani oltre che ai relativi Centri Diurni (Rio Saliceto, Campagnola e San Martino in Rio), un Centro diurno a Rolo e un asilo nido a Rio Saliceto ed è proprietaria di alcuni appartamenti che ha concesso in locazione;

CONSIDERATO:

- che in data 28/05/2025 il Nucleo distrettuale di vigilanza dell'AUSL di Reggio Emilia ha effettuato un sopralluogo ispettivo presso la CRA di Rio Saliceto;
- che a seguito del suddetto sopralluogo è stata redatta relazione di vigilanza, pervenuta in data 16/06/2025 P.G. 1109;

PRESO ATTO: che nella relazione vengono indicate, tra le altre, le seguenti attività da mettere in atto per risolvere alcuni problemi di carattere manutentivo, in particolare:

- Pianificare un intervento di ripristino di zone di intonaco distaccato a causa di umidità di risalita in diversi punti dei corridoi a piano terra;
- Predisporre un sistema di drenaggio per le acque piovane provenienti da un pluviale che scarica direttamente nel cortile interno della struttura in modo da evitare la formazione di fango o pozzanghere, oltre a mettere in sicurezza la condotta in modo da evitare inciampi;

CONSIDERATO: che si rende quindi necessario procedere con urgenza all'ottemperanza di quanto richiesto dal Nucleo distrettuale di vigilanza, al fine di eliminare le problematiche riscontrate in fase di sopralluogo;

VISTO

il D.lgs. 36/2023 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.» e in particolare:

- l'art. 14 del D.lgs. n.36/2023 che riporta indicazioni inerenti i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti e le soglie di rilevanza europea;
- l'art. 50, comma 1, lettera a) che prevede la possibilità dell'affidamento diretto di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- gli articoli da 48 a 55 del Codice, relativi ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'articolo 17, comma 2 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;

RICHIAMATI

- l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;
- il decreto legislativo 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 29; l'art. 3 della Legge 136/2010 e succ. modifiche;

VISTI l'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006 (e s.m.i.), l'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 7, della Legge n. 135/2012, l'art. 9, comma 3, del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014, il DPCM 11 luglio 2018;

DATO ATTO che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non risultano sussistere convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori. Inoltre l'importo dei lavori consente di non rivolgersi al MEPA che, tra l'altro, risulterebbe poco conveniente per l'amministrazione; si ritiene pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

PRESO ATTO:

- che l'ufficio tecnico di ASP, ha invitato l'operatore economico *Nicoletta Vincenzo con sede in Via Pietro Mascagni, 9 – 42124 Reggio Emilia (RE)*, a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto del presente atto;
- che, sulla base delle specifiche richieste, lo stesso ha espresso una proposta del valore commerciale di € 3.000,00 (oltre IVA 22%), come da preventivo PG 1164 del 25/06/2025;

DATO ATTO:

- che il RUP ha preventivamente proceduto, giusto comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure di cui all'articolo 50;
- che l'art. 50, comma 1, lettera b) prevede espressamente che il RUP utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- che in ragione della valutazione di congruità dell'offerta economica rispetto ai prezzi di mercato e alle caratteristiche degli articoli, effettuata dal RUP, nonché in virtù della notevole esperienza di *Nicoletta Vincenzo con sede in Via Pietro Mascagni, 9 – 42124 Reggio Emilia (RE)* nel settore oggetto del presente atto, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto;

DATO ATTO che:

- il contratto di cui al presente affidamento ai sensi dell'art. 55 del Codice sarà stipulato entro 30 giorni dall'adozione del provvedimento, mediante scambio di corrispondenza e non è soggetto al termine dilatorio;
- il presente affidamento diretto realizza il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità/prezzo ed è conforme ai principi di fiducia e di accesso al mercato di cui agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, che ha effetto costitutivo dell'acquisizione, giusto secondo comma dell'articolo 17 del codice, individua:

1. l'oggetto della presente decisione relativo a: Esecuzione di opere edili resesi necessarie a seguito di sopralluogo del Nucleo distrettuale di vigilanza presso la CRA di Rio Saliceto;
2. l'importo pari ad € 3.000,00 (IVA 22% esclusa);
3. il contraente: *Nicoletta Vincenzo con sede in Via Pietro Mascagni, 9 – 42124 Reggio Emilia (RE)*;
4. che in relazione alle ragioni della sua scelta, il RUP ha ritenuto conveniente i preventivi trasmessi dall'operatore economico P.G. 1164 del 25/06/2025;

CONSIDERATO il BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2025 – 2026 – 2027 CON ALLEGATO IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI approvato dall'Assemblea dei Soci con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 24/06/2025;

DATO ATTO che:

- gli oneri derivanti dal presente atto sono pari ad € 3.660,00 (IVA 22% inclusa) e saranno imputati al conto patrimoniale 40070802 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati istituzionali” dello Schema di Stato Patrimoniale di cui all'Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 “Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all'art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003”, e finanziati con mezzi propri;

CONSIDERATO:

1. che il corrispettivo pari ad € 3.000,00 (IVA 22% esclusa) secondo la valutazione di congruità del RUP appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato, pertanto, formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni/corrispondenza mail;
2. accertato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;
3. che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
4. che il RUP del presente intervento è il Dott. Fabio Pignedoli;

DATO ATTO che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e

ss.mm. e ii. (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'ASP MAGIERA ANSALONI, approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 9 del 04/04/2024;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 28 del del D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti ed inoltre, ai sensi dell'art. 50, comma 9, viene pubblicato sul sito internet di ASP l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

ATTESTATA la regolarità tecnico amministrativa del presente atto;

ACCERTATA la regolarità contabile;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

1. di confermare l'affidamento diretto per l'esecuzione di opere edili resesi necessarie a seguito di sopralluogo del Nucleo distrettuale di vigilanza presso la CRA di Rio Saliceto alla ditta *Nicoletta Vincenzo con sede in Via Pietro Mascagni, 9 – 42124 Reggio Emilia (RE)*, con la presente decisione di affidamento, per l'importo di € 3.660,00 (IVA 22% inclusa).
2. gli oneri derivanti dal presente atto sono pari ad € 3.660,00 (IVA 22% inclusa) e saranno imputati al conto patrimoniale 40070802 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati istituzionali” dello Schema di Stato Patrimoniale di cui all'Allegato 5 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 279 “Approvazione di uno schema tipo di regolamento di contabilità per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona di cui all'art. 25 della L.R. n. 2 del 12.03.2003”, e finanziati con mezzi propri;
3. di dare atto che il codice CIG dei lavori è B751022DEF
4. di dare comunicazione del presente atto ai soggetti interessati oltre che ai Servizi di ASP Magiera Ansaloni per i seguiti di competenza.

IL DIRETTORE

Dott. Fabio Pignedoli