

DELIBERA nr. 4 del 12/11/2024

ASSEMBLEA DEI SOCI

L'anno 2024 il giorno 12 del mese di Novembre, alle ore 15.00, presso La sede amministrativa di Asp Magiera Ansaloni, su convocazione del Presidente dell'Assemblea dei Soci dell'Azienda Sig. Daniele Pietri inviata a norma e termini di legge, si è riunita l'Assemblea dei Soci nelle persone dei Signori:

- | | | |
|-----------|------------------------|---|
| 1. Sig. | Alessandro Santachiara | Sindaco del Comune di Campagnola Emilia |
| 2. Sig. | Fabio Testi | Sindaco del Comune di Correggio |
| 3. Sig. | Roberto Ferrari | Sindaco del Comune di Fabbrico |
| 4. Sig. | Daniele Pietri | Sindaco del Comune di Rio Saliceto (Presidente Ass. Soci) |
| 5. Sig. | Ruggero Baraldi | Sindaco del Comune di Rolo |
| 6. Sig.ra | Luisa Ferrari | Vice Sindaco del Comune di San Martino in Rio |

Sono inoltre presenti:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Sig.ra Marinella Santi | in qualità di Amministratore Unico di ASP |
| 2. Dott. ssa Sandra Cocconcelli | in qualità di Revisore dei conti di ASP |
| 3. Sig.ra Eleonora Montanari | in qualità di Responsabile del Servizio Contabilità e Bilancio |

Assiste inoltre il Direttore, con funzione consultive e verbalizzanti: Dott. Fabio Pignedoli.

Il Presidente Sig. Daniele Pietri, Sindaco del Comune di Rio Saliceto, constatato che il numero dei presenti è legale per rendere validamente costituita l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita l'Assemblea dei Soci a deliberare in merito agli argomenti in ordine del giorno:

- Presentazione nuovo Direttore Dott. Fabio Pignedoli
- Presentazione nuovo Revisore dei conti Dott.ssa Sandra Cocconcelli
- Analisi bilancio pre-consuntivo 2024
- Indicazioni bilancio preventivo 2025
- Valutazione acquisto immobile a seguito di alienazione appartamenti via Marzabotto
- Varie ed eventuali

L'Assemblea dei Soci

RICORDATO CHE:

- ☐ con delibera dell'Assemblea dei Soci nr. 1/2018 si è preso atto del nuovo Statuto dell'Asp approvato ai sensi della L.R 12/2013 dalla Regione Emilia Romagna con propria deliberazione n° 69 del 22/01/2018;

- ☐ il nuovo Statuto prevede – come stabilito dalla citata L.R 12/2013:
- ART- 5 -L'ASP ha come finalità l'organizzazione ed erogazione dei servizi di cui all'art. 4 per l'ambito territoriale del distretto di Correggio, che comprende i Comuni di: Campagnola Emilia, Correggio, Fabbrico, Rio Saliceto, Rolo e San Martino in Rio

CONSIDERATO che:

In data 12.11.2024 presso la sede di ASP Magiera Ansaloni si è riunita assemblea dei Soci con il seguente ordine del giorno :

- Presentazione nuovo Direttore Dott. Fabio Pignedoli
- Presentazione nuovo Revisore dei conti Dott.ssa Sandra Cocconcelli
- Analisi bilancio pre-consuntivo 2024
- Indicazioni bilancio preventivo 2025
- Valutazione acquisto immobile a seguito di alienazione appartamenti via Marzabotto
- Varie ed eventuali

RITENUTO pertanto che, per quanto sopra evidenziato, risulta necessario:

- ☐ APPROVARE il verbale redatto dal verbalizzante ed approvato dal Presidente dell'assemblea Sindaco di Rio Saliceto

RICHIAMATO

- l'art. 13 dello Statuto sulla validità delle sedute e l'art. 14 sulla validità delle deliberazioni;
- il Regolamento di funzionamento dell'Assemblea dei Soci;

Con voti unanimi e palesi espressi nelle forme previste dalla legge e dallo Statuto dell'Azienda

DELIBERA

DI APPROVARE il testo del verbale allegato a formalizzazione della riunione e posizioni espresse;

DI PUBBLICARE il presente atto nei tempi e modi di legge.

VERBALE

Prende la parola l'Amministratore Unico di ASP sig.ra Santi che sinteticamente presenta il nuovo Direttore di ASP Dott. Pignedoli Fabio che illustra ai presenti il proprio curriculum vitae.

Viene poi presentata la dott.ssa Cocconcelli Sandra nuovo Revisore dei Conti di ASP che anche lei si presenta e illustra il proprio curriculum.

La sig. ra Santi illustra il preconsuntivo 2024 dove si prevede di:

- chiudere il Consuntivo 2024 in netto miglioramento rispetto a quanto preventivato, con una perdita (prima dei trasferimenti da Soci) di circa 450.000 euro, anziché 600.000, grazie alle nuove tariffe utenti e all'aumento degli oneri da FRNA in vigore dal 1/1/24 ed il conferimento del contributo regionale di circa 92.000 euro
- ampliare i seguenti fondi:

- € 100.000 fondo per rinnovo ccnl (già € 209.000); già nell'arco del presente anno il governo sta valutando con Aran il nuovo ccnl e di conseguenza dobbiamo considerare un aumento del fondo per compensare gli eventuali aumenti contrattuali.
- € 20.000 fondo riserva manutenzioni ordinarie (già 31.000); questo fondo viene aumentato tenendo conto che sono già previsti alcuni lavori di miglioramento delle strutture in particolare relativi a tinteggi necessari presso la struttura di Campagnola e San Martino in Rio
- € 20.000 fondo riserva spese legali (già 11.000); nel corso dell'anno 2025/2026 verranno predisposte alcune gare di appalto sopra soglia europea che potrebbero avere necessità di consulenze specifiche e diventa quindi necessario ampliare questo fondo al fine di tutelare ASP.

Il Direttore illustra l'esigenza di aderire alla convenzione con la Provincia di Reggio Emilia per affidare le funzioni di Stazione unica appaltante, proprio per le nuove gare di affidamento di servizi sopra soglia europea garantendo interventi idonei alla corretta indizione delle stesse.

Il costo di tale adesione è previsto in mille euro all'anno per almeno 3 anni oltre alle spese previste dalla convenzione e che verranno conteggiate in base al valore dell'appalto stesso.

I Sindaci Soci convengono nell'autorizzare l'adesione alla convenzione.

Viene quindi illustrato il bilancio preventivo 2025 che prevede di assestarsi su una perdita di circa 500.000 Euro.

Vi sarà la possibilità di utilizzare l'accantonamento del 2023 e 2024 per il rinnovo contrattuale (di cui ancora non si conosce entità) per poter di fatto chiedere ai Comuni Soci 500.000 Euro per chiudere in pareggio il Bilancio 2025. Il bilancio di previsione è influenzato anche dal conferimento ad ASP del servizio di SAD /SED per persone con disabilità per circa 10.000 ore anno (si prevede di poterlo attivare dal mese di Settembre 2025). Tale servizio, attualmente in capo ad un operatore privato, implica per ASP l'acquisizione di ulteriore personale con qualifiche che attualmente non sono presenti in ASP (Educatore) e dei mezzi necessari allo svolgimento del servizio.

L'Amministratore Unico presenta la tabella relativa alle quote di gestione previste per il 2025, che ogni Comune dovrà trasferire sulla base delle ore di servizio prestate da ASP per i cittadini del proprio comune, ed il relativo schema di utilizzo ore per tipologia servizio per comune:

COMUNE	%	PREVENTIVO 2025
Campagnola Emilia	18,21	91.050€
Correggio	24,52	122.600€
Fabbrico	12,26	61.300€
Rio Saliceto	16,71	83.550€
Rolo	6,50	32.500€
San Martino in Rio	21,80	109.000€

TOTALE	100,00	500.000€
--------	--------	----------

Il sindaco di Rolo richiede delucidazioni rispetto all'aumento delle ore di CD rispetto al 2024, la sig.ra Santi ricorda che, dovendo fornire ai Comuni la previsione entro il mese di novembre, le proiezioni si basano sull'unico dato utile certo che fa riferimento all'ultimo esercizio chiuso cioè il 2023.

Vengono poi illustrate quelle che sono le prospettive per il futuro nel medio /lungo periodo:

1. Ampliare il numero di posti nelle strutture con maggior offerta sia convenzionata che privata
2. Ampliare le strutture per avvicinarsi almeno a 60 posti per ottimizzare i costi di gestione
3. Efficientare le strutture dal punto di vista energetico (CRA Rio Saliceto attivazione nel 2025 fotovoltaico e colonnine per elettrico da bando regionale che ci siamo aggiudicati)
4. Per la CRA e il CD di Fabbrico percorrere la strada della subcommittenza
5. Riorganizzare/Creare servizi in base ai bisogni del Distretto (partirà il SAD disabili e il relativo servizio di educatori SED)

Il Sindaco di Fabbrico illustra all'assemblea la possibilità di verificare, nel prossimo triennio, la trasformazione della struttura RSA di Fabbrico ed il relativo CD in una struttura per accogliere disabili sia in forma Residenziale che Semi-residenziale in accordo con l'AUSL territoriale.

Questo consentirebbe di spostare gli attuali ospiti del CD di Fabbrico su Rolo, ottenendo così anche un ampliamento del numero di utenti sul CD di Rolo migliorandone la performance e con la conseguenza di un miglioramento della parte economica relativamente ai costi fissi.

Interviene il Sindaco di Campagnola, chiedendo quali potrebbero essere le prospettive per il CD della struttura del suo comune essendo allo stato attuale sotto utilizzato.

Il Direttore illustra le problematiche che si potrebbero creare nel futuro rispetto all'attuale configurazione dello stesso CD (inserito all'interno della struttura), in quanto non in ambienti separati come richiesto dal nuovo accreditamento. Andrà quindi valutato se mantenere l'attuale organizzazione del Centro Diurno.

La Sig.ra Santi richiede ai Comuni Soci di autorizzare la trattativa con l'agenzia immobiliare, per l'acquisto di uno spazio attiguo all'attuale sede amministrativa di via Garibaldi di circa 160 mq., da adibire a sala formazione/riunioni/archivio.

Il costo di tale immobile potrebbe essere di 100.000€ da trattare con l'agenzia immobiliare, tali fondi sono attualmente nella disponibilità dell'ente provenienti dalla vendita degli appartamenti di via Marzabotto a Rio Saliceto che hanno fruttato € 121.150.

I restanti € 21.150 potrebbero essere utilizzati per le opere di ristrutturazioni necessarie a rendere idoneo tale spazio.

I Sindaci soci esprimono parere favorevole a tale soluzione con l'unico approfondimento da fare prima di andare a trattativa, rispetto ai costi necessari per la ristrutturazione.

Viene poi ricordato che nei prossimi mesi dovrebbe andare a buon fine l'affidamento di un ulteriore appartamento in via Gambara a Correggio derivante da un lascito testamentario, già affittato dal precedente proprietario e che potrebbe consentire ulteriori entrate necessarie alle manutenzioni ordinarie.

Con la sig.ra Eleonora Montanari, Responsabile del Servizio Contabilità e Bilancio, viene approfondito il bilancio pre-consuntivo 2024 dell'asilo nido di Rio Saliceto che prevede un disavanzo di € 14.138, escluse le spese di gestione che saranno quantificate alla chiusura dell'esercizio 2024. Grazie all'aumento delle rette



e all'introduzione del post-scuola, per il 2025 si prevede un disavanzo di € 9.039 escluse le spese di gestione.

La seduta si conclude alle ore 17.00.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente in maniera disgiunta secondo i termini di legge e regolamento.

Il Direttore

Dr. Fabio Pignedoli

Il Presidente

Sig. Daniele Pietri
