

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 31 del 24/07/2024**

Il Direttore

VISTO il provvedimento redatto dal competente *Ufficio Tecnico* relativo a:

“DETERMINA PER APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO DEI LAVORI FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A OPERE INTERNE DELLA NUOVA SEDE DI ASP MAGIERA ANSALONI. CUP BB93B22000100005 – CIG A0173279AC”;

ivi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICHIAMATA la normativa generale di ordinamento e disciplina delle Aziende di Servizi alla persona ed in particolare:

- D.lgs. 241/90
- D.lgs. 207/2001
- L.R. 2/2003
- Lo Statuto dell'ASP
- Il Regolamento che disciplina gli uffici e servizi dell'ASP;

ESAMINATO il testo del suddetto documento che risulta nei suoi contenuti conforme alla normativa vigente;

RITENUTA opportuna la sua approvazione per le ragioni in esso espresse;

CONSIDERATO inoltre che non sussistono vizi od impedimenti di alcuna natura che ne possano impedire l'esecutività;

DETERMINA

DI APPROVARE l'allegato testo di provvedimento che viene classificato con la numerazione e datazione come da intitolazione;

DI DARE ATTO che il presente atto diviene esecutivo con l'apposizione della firma attestante l'approvazione del medesimo;

DI TRASMETTERE il presente atto al competente ufficio per la sua pubblicazione, trasmissione agli eventuali soggetti interessati e conservazione a norma delle norme vigenti.

F.to Digitalmente da



Il Direttore

RAVANELLO ALBERTO / InfoCamere S.C.p.A.

OGGETTO: DETERMINA PER APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO DEI LAVORI FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A OPERE INTERNE DELLA NUOVA SEDE DI ASP MAGIERA ANSALONI. CUP BB93B22000100005 – CIG A0173279AC

RICORDATO che ai sensi della LR 2/2003 e LR 12/2013 l'ASP "Magiera Ansaloni" è Soggetto Gestore di:

- Servizio di CRA e CD della struttura di Campagnola Emilia
- Servizio di CRA e CD della struttura di Rio Saliceto
- Servizio di CRA e CD della struttura di San Martino in Rio
- Servizio di CD della struttura di Rolo
- Servizio di Assistenza Domiciliare sul territorio del distretto di Correggio
- Asilo Nido "IL Girasole" di Rio Saliceto

Sui quali l'Asp ha gli obblighi che discendono dal Codice Civile e contratti di concessione/atti in essere con gli Enti committenti per la gestione dei servizi, nell'adempimento dei quali le attività amministrative e manutentive assumo un ruolo di primaria importanza;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 375 del 27/02/2023 si è provveduto ad affidare all'Ing. Franchi Ilaria con studio in Via B. Smetana, 8 – Reggio Emilia (RE), C.F. FRNLR178B47F463U- partita IVA 02050490354, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia Sez. A al n. 2412 il servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Con Determina Dirigenziale n. 14 del 24/10/2023 è stato approvato il progetto Esecutivo in linea tecnica denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVA A OPERE INTERNE ALLA NUOVA SEDE ASP MAGIERA ANSALONI. CUP B93B22000100005 – CIG A0173279AC";

QUADRO ECONOMICO	
A - LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
1a. Lavori edili (SOGGETTI A RIBASSO)	€ 40 696,98
1b. Impianti termici (SOGGETTI A RIBASSO)	€ 43 670,59
1c. Impianti elettrici (SOGGETTI A RIBASSO)	€ 49 951,24
1d. Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 1 143,26
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 135 461,77
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
2. Incarichi professionali per esecuzione di: - studio di fattibilità, progettazione definitiva, esecutiva, architettonica e strutturale - direzione lavori architettonica e strutturale - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 12 700,00
3. Iva al 22% e contributi previdenziali sulla voce 2.	€ 2 905,76
4. Iva al 10% sulla voce 1	€ 13 546,18
5. Opere in economia iva inclusa	€ 10 000,00
6. Imprevisti	€ 3 000,00
7. Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 2 167,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 44 319,33
TOTALE	€ 179 781,10

- Con Determina Dirigenziale n. 50 del 06/11/2023 veniva affidata l'esecuzione dei lavori alla ditta EDILIZIA GENERALE di Marco Salvatore, con sede legale in Via di Mezzo, 65/2 a Nonantola (MO),

P.IVA: 03564320368 per l'importo netto di € 131.632,14 cui vanno aggiunti € 1.143,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente all'importo netto di € 132.775,40 a cui sarà aggiunta l'IVA di legge;

QUADRO ECONOMICO	
A - LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
1a. Lavori edili (Importi di aggiudicazione)	€ 39 883,04
1b. Impianti termici (Importi di aggiudicazione)	€ 42 797,18
1c. Impianti elettrici (Importi di aggiudicazione)	€ 48 952,22
1d. Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 1 143,26
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 132 775,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
2. Incarichi professionali per esecuzione di: - studio di fattibilità, progettazione definitiva, esecutiva, architettónica e strutturale - direzione lavori architettónica e strutturale - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 12 700,00
3. Iva al 22% e contributi previdenziali sulla voce 2.	€ 2 905,76
4. Iva al 10% sulla voce 1	€ 13 277,54
5. Opere in economia iva inclusa	€ 10 000,00
6. Imprevisti	€ 5 686,38
7. Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 2 167,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 46 737,07
TOTALE	€ 179 512,47

- durante l'esecuzione dei lavori il direttore dei lavori Ing. Ilaria Franchi ha predisposto la perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 120 c. 1b del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto del limite del 15% del valore del contratto iniziale per lavori senza alterare la natura complessiva del contratto.
- Con determinazione Dirigenziale n. 17 del 12/04/2024 è stata approvata, corredata di relazione generale, computo metrico parallelo, atto di sottomissione, verbale nuovi prezzi ed elaborati grafici dalla quale emerge un aumento di € 13.139,93 oltre l'IVA e quindi per un totale dell'importo delle opere di € 145.915,34. Il quadro economico risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO	
A - LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
1a. Lavori edili (Importi ribassati)	€ 49 326,58
1b. Impianti termici (Importi ribassati)	€ 45 723,26
1c. Impianti elettrici (Importi ribassati)	€ 49 722,24
1d. Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 1 143,26
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 145 915,34
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
2. Incarichi professionali per esecuzione di: - studio di fattibilità, progettazione definitiva, esecutiva, architettura e strutturale - direzione lavori architettura e strutturale - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 12 700,00
3. Iva al 22% e contributi previdenziali sulla voce 2.	€ 2 905,76
4. Iva al 10% sulla voce 1	€ 14 591,53
5. Opere in economia iva inclusa	€ -
6. Imprevisti	€ -
7. Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 2 334,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32 531,94
TOTALE	€ 178 447,28

- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 26/04/2024, e quindi in tempo utile contrattuale.

Durante il corso dei lavori ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento in acconto: SAL n. 1 a tutto il 04/03/2024 certificato emesso in data 06/04/2024 pari ad € 39.407,36 (escluso iva); SAL n.2 a tutto il 24/04/2024 certificato emesso in data 24/04/2024 pari ad € 43.914,99 (escluso iva) .

VISTI:

- Lo stato di avanzamento lavori n. 3 assimilabile al finale presentato dal Direttore dei Lavori in data 12/07/2024 prot. 1202, composto dai seguenti elaborati:
 - o Libretto dei sottocomputi;
 - o Libretto delle misure;
 - o Registro di contabilità;
 - o Sommario del registro di contabilità;
 - o Stato di avanzamento finale;
 - o Certificato di pagamento;

per un importo pari a € 145.757,97 esclusa IVA;

VISTO il certificato di pagamento n. 3 per un importo pari a € 21'874,21 oltre IVA,

VISTA La relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione presentato dal Direttore dei Lavori in data 12/07/2024 prot. 1202;

VISTE:

- la polizza fideiussoria n. 733.938.377 emessa da Allianz S.p.a. in data 22/12/2023 per un importo pari a € 13.277,54, a titolo di cauzione definitiva ai sensi art. 103 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- la polizza fideiussoria n. 733938378 emessa da Allianz S.p.a. in data 22/12/2023 per un importo pari a € 39.996,32, a garanzia dell'anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO il DURC regolare dell'impresa Edilizia Generale di Marco Salvatore n. protocollo INPS_41770617 valido fino al 06/11/2024;

VISTO il preventivo presentato da parte del direttore dei lavori, Ing. Ilaria Franchi, per l'adeguamento del compenso per la direzione lavori dovuto alla redazione della perizia di variante prot. 1265/2024 per un importo pari a € 2.700,00 escluso contributo Inarcassa e IVA;

VISTI inoltre:

- l'art 1 comma 449 del d.lgs 296/2006 ss.mm.ii;
- la L 95/2012 ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO il presente atto essere un provvedimento di natura tecnica per adempiere agli obblighi istituzionali dell'Asp e non essere un atto di indirizzo e pertanto la sua adozione è di competenza del Dirigente che assume anche il ruolo di Responsabile del procedimento;

DISPONE

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nella parte dispositiva:

1. Di APPROVARE lo stato di avanzamento lavori n. 3 assimilabile al finale presentato dal D.L. in data 12/07/2024 prot. 1202, composto dai seguenti elaborati:
 - Libretto dei sottocomputi;
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Sommario del registro di contabilità;
 - Stato di avanzamento finale;
 - Certificato di pagamento;per un importo pari a € 145.757,97 esclusa IVA;
2. DI LIQUIDARE il certificato di pagamento n. 3 per un importo pari a € 21'874,21 oltre IVA;
3. DI APPROVARE La relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione presentato dal Direttore dei Lavori in data 12/07/2024 prot. 1202;
4. DI SVINCOLARE le seguenti polizze assicurative:
 - polizza fideiussoria n. 733.938.377 emessa da Allianz S.p.a. in data 22/12/2023 per un importo pari a € 13.277,54, a titolo di cauzione definitiva ai sensi art. 103 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - polizza fideiussoria n. 733938378 emessa da Allianz S.p.a. in data 22/12/2023 per un importo pari a € 39.996,32, a garanzia dell'anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 36/2023;
5. DI riconoscere all'ing. Ilaria Franchi l'adeguamento del compenso per la redazione della perizia di variante e per la presentazione della pratica in comune per un importo pari a € 5.560,00 esclusa Inarcassa e IVA;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento si dovrà concludere entro i tempi di proroga tecnica e il disciplinare sarà approvato contestualmente all'indizione della Manifestazione d'interesse
7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla segreteria dell'ASP per la sua classificazione e pubblicazione a norma del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.