

Protocollo nr. 223/Edel 09/02/2018

Documento1

n° pratica **4347**
n° protocollo **0040/2018 GM-LB**
(da citare sempre nella corrispondenza)
Reggio Emilia 09/02/2018

spett.le
A.S.P. MAGIERA ANSALONI
Via Carlo Marx, 10
42010 - Rio Saliceto (RE)
c.a. Dott. Marco Corrieri

oggetto: Proposta di affidamento di appalto per studio tecnico e valutazione di ipotesi inerenti le possibilità di miglioramento sul piano economico - patrimoniale dell'Asp mediante ipotesi di rivisitazione delle attuali strutture assistenziali e tipologia di accoglienza e servizi offerti sul distretto.

Esaminata attentamente la proposta di affidamento di appalto in oggetto, con la presente segnalo che in base alla documentazione in vostro possesso (fornita al sottoscritto in occasione dell'incontro del 1° febbraio c.a.) e alle richieste formulate, sarebbe necessario integrare il preventivo di spesa per la produzione dei dati di base (rilievo e disegno dei sottotetti) nel seguente modo:

Casa Residenza di Campagnola Emilia piano sottotetto (caso 5 del preventivo)	€ 1.500,00
Casa Residenza di Rio Saliceto piano sottotetto (caso 5 del preventivo)	€ 1.500,00

Tuttavia, essendo in possesso delle piante dei piani inferiori, tali importi possono essere ridotti del 50%:

Casa Residenza di Campagnola Emilia piano sottotetto (caso 5 del preventivo)	€ 750,00
Casa Residenza di Rio Saliceto piano sottotetto (caso 5 del preventivo)	€ 750,00

Per la valutazione della capacità di ampliamento delle strutture per aumento della capienza di ospitalità, come indicato nella proposta di affidamento, occorre prendere in esame l'area esterna di pertinenza e la viabilità limitrofa; a tal proposito la totale assenza di documentazione cartografica (sia cartacea che in DWG) presuppone una rilevazione diretta con conseguente restituzione in DWG, caso non contemplato nella nostra Bozza d'incarico. Quindi nel caso non sia possibile reperire questa documentazione presso di voi, viste le caratteristiche delle rispettive realtà, si stima un ulteriore costo di:

Casa Residenza di Campagnola Emilia rilievo area di pertinenza e limitrofe	€ 1.500,00
Casa Residenza di Rio Saliceto rilievo area di pertinenza e limitrofe	€ 500,00

NO COSTI ESCLUSI PER FORNITURA DWG VIA MAIL.

Pertanto, riassumendo, si rende necessario integrare il preventivo di spesa con l'ulteriore somma di € 3.500,00.

Nella speranza di avere bene interpretato le aspettative in merito alle indagini prese in esame salutiamo cordialmente.

il responsabile
Arch. Giorgio Menozzi

il presidente
geom. Libero Bedogni

IL DIRETTORE
(Dott. Marco Corrieri)

20/02/2018