

Spett.le: ASP Magiera Ansaloni
 Oggetto: Intervento di riqualifica - Sostituzione caldaia con tipologia a condensazione
 Vs. Rif.: Marco Gorreri
 Data: 21/04/2017
 n° preventivo.: 64/2017
 Protocollo: MFM/OP/AEM/2017/U/tp/MGB/000650

RIF. PREZZIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE NETTO
IMPIANTI TECNOLOGICI	M01024a Mano d'opera operaio V livello: rimozione e smontaggio della vecchia caldaia previo smantellamento dei collegamenti elettrici ed idraulici, smaltimento delle stessa, preparazione necessaria per il fissaggio del nuovo generatore, fissaggio nuovo corpo caldaia, fissaggio collari e staffaggi mediante foratura di muratura, esecuzione di collegamenti idraulici di mandata e di ritorno impianto, esecuzione di collegamenti necessari per il funzionamento del generatore stesso, prova di tenuta idraulica e prova di collaudo.	ore	106	€ 27,77	€ 2.943,62
IMPIANTI TECNOLOGICI	M01024a Mano d'opera installatore elettrico 5 categoria per collegamenti elettrici e modifica quadro elettrico.	ore	20	€ 27,77	€ 555,40
IMPIANTI TECNOLOGICI	023020b Caldaia a basamento a condensazione ad alto rendimento (classe A secondo direttiva ErP) adatta anche per installazione a cascata, con scambiatore termico in alluminio-silicio, bruciatore in acciaio inox, con superficie in fibra metallica per la combustione del metano a bassa emissione di sostanze nocive, ventilatore alimentato a corrente continua con velocità costante, controllo aria comburente per mezzo del sensore della pressione differenziale, regolazione gas/aria per ottimizzare la combustione e modulazione della potenza, funzionamento del bruciatore completamente automatico, con accensione ad alta tensione e controllo della fiamma di ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, dispositivo di sicurezza a microprocessore, valvola del gas combinata composta da due valvole principali, rivestimento colorato verniciato a polvere e termo isolamento, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, della potenza resa di: 150 kW	cad.	1	€ 10.473,47	€ 10.473,47
IMPIANTI TECNOLOGICI	023173d Valvola di sicurezza a membrana, taratura 2,25 ÷ 6 bar con attacco F, qualificata e tarata INAIL: Ø 1"1/4 x 1"1/2	cad.	1	€ 219,38	€ 219,38
IMPIANTI TECNOLOGICI	023177d Valvola di intercettazione del combustibile, certificata e tarata INAIL, attacchi filettati, corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304, tarature 98 ÷ 180 del Ø di: 1"1/4	cad.	1	€ 491,56	€ 491,56
IMPIANTI TECNOLOGICI	023179 Pressostato di sicurezza a riarmo manuale, attacco 1/4" F, qualificato INAIL e conforme alla direttiva 97/23/CE	n°	2	€ 25,59	€ 51,18
IMPIANTI TECNOLOGICI	023443i Filtro a Y in ghisa grigia GG-25 flangiato ,PN 16: diametro 100 mm	cad.	1	€ 87,05	€ 87,05
IMPIANTI TECNOLOGICI	013002g Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo, filettabile: Ø nominale 2"1/2, spess. 4,5 mm, peso 8,11 kg/m	kg	97,32	€ 2,37	€ 230,65
IMPIANTI TECNOLOGICI	013002c Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo, filettabile: Ø nominale 1", spess. 2,9 mm, peso 3 kg/m	kg	24	€ 2,52	€ 60,48
IMPIANTI TECNOLOGICI	013611h Collare pesante in acciaio zincato con guarnizione antivibrante per l'abbattimento acustico, completo di perno e tassello in nylon ad espansione, per sostegno di tubi in acciaio e rame: Ø 2"1/2	cad.	6	€ 2,98	€ 17,88
IMPIANTI TECNOLOGICI	013611d Collare pesante in acciaio zincato con guarnizione antivibrante per l'abbattimento acustico, completo di perno e tassello in nylon ad espansione, per sostegno di tubi in acciaio e rame: Ø 1"	cad.	6	€ 1,25	€ 7,50

RIF. PREZZARIO		DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE NETTO
IMPIANTI TECNOLOGICI	023332h	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per isolamento termico di tubazioni, classe 1 di resistenza al fuoco per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mk, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >=7.000; spessore mm 32; Ø esterno tubo 76 mm	mt	20	€ 79,56	€ 1.591,20
IMPIANTI TECNOLOGICI	023136a	Canna fumaria a parete doppia in acciaio inox coibentata con materassino in lana di roccia ad alta densità, parete interna in AISI 316 e parete esterna in AISI 304, secondo la UNI EN 1856-1 classificata T600 N1 W V2 o T600 N1 D V3: elemento rettilineo da 1000 mm:	cad.	4	€ 110,73	€ 442,92
IMPIANTI TECNOLOGICI	023138a	Canna fumaria a parete doppia in acciaio inox coibentata con materassino in lana di roccia ad alta densità, parete interna in AISI 316 e parete esterna in AISI 304, secondo la UNI EN 1856-1 classificata T600 N1 W V2 o T600 N1 D V3: curva a gomito a 45°	cad.	3,5	€ 95,26	€ 333,41
IMPIANTI TECNOLOGICI	023172b	Vaso di espansione saldato collaudato INAIL, pressione massima di esercizio 5 bar fino a 200 l, 6 bar oltre i 200 l, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, attacco 1" M della capacità di: 50 l	cad.	1	€ 63,26	€ 63,26
IMPIANTI TECNOLOGICI	N04008a	Autocarro a cassone fisso: con gruetta	ore	10	€ 71,20	€ 712,00
IMPIANTI TECNOLOGICI	N.P. 001	Neutralizzatore di condensa	n°	1	€ 160,20	€ 160,20
IMPIANTI TECNOLOGICI	115034	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	me	4	€ 57,03	€ 228,12
RECUPERO RISTRUTTURAZIONE MANUTENZIONE	SR5016	Recinzione eseguita con rete metallica ,maglia 50 x 50 mm , in filo di ferro zincato , i diametro 2mm , di altezza 2m ancorata a pali di sostegno in profilato metallico a T , sez. 50mm , compreso noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori ,legature ,controventature ,bloccetto di fondazione in magrone di calcestruzzo e doppio ordine di filo spinato.	me	10	€ 10,93	€ 109,30
TOTALE PREVENTIVO						€ 18.778,58

CONDIZIONI DI FORNITURA

- Esclusioni: I.V.A., Quant'altro non espressamente menzionato
- Garanzia: A norma di legge
- Pagamento: Solito in uso
- Validità: 90gg
- Consegna: Da definire
- Note: I prezzi sono già comprensivi di sconto, oneri per la sicurezza ed utile di impresa

Manutencoop Facility Management SpA
p. il responsabile Operation area Emilia

Paolo Pignatelli
Paolo Pignatelli

A.S.P. Magiera Ansa

Per accettazione Sede Amministrativa: Via XX Settembre, 4
42010 RIO SALICETO (RE)
ASP Magiera Ansa Tel. 0522 699827 - Fax 0522 699457
Il Funzionario Inca Cod. Fisc. 80010410357
Partita IVA 01327630354

Stefano Tognoli