

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

**Codice Edificio: 0036-001**

**Edificio: Ufficio Rio Saliceto**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

Descrizione del servizio	
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	2s
Disinfezione dei servizi igienici	2s
Disincrostazione dei servizi igienici	s
Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente dal cliente	2s
Svuotatura cestini e posacenere sostituzione sacchetto, pulizia posacenere	2s
Raccolta differenziata carta	2s
Conferimento ai punti di raccolta di tutti i rifiuti assimilabili agli urbani	2s
Spazzatura a umido	2s
Detersione pavimenti	2s
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.	2s
Deragnatura	2s
Spolveratura ringhiera scala	s
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna purchè accessibili dall'interno	trimestrale

LOCALI	frequenza settimanale
Piano terra e primo	
2 servizi igienici	2
1 corridoio	2
4 uffici	2
1 scala	2

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI****Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3****Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni****Codice Edificio: 0036-002****Edificio: Casa di Riposo di Rio Saliceto**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

Descrizione del servizio	pranzo e soggiorno	corridoi, servizi igienici comuni	degenze e servizi annessi, camera diurno, guardiola, vuotatoio bagno assistito, infermeria e ascensori	uffici, sala riunioni, palestra, spogliatoi personale, sala igiene, sala riposo e scale	lavanderia stileria, camera mortuaria, cappella e aree esterne	terrazzo esterno da settembre a dicembre	archivio
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)		gg	6s	2s			
Disinfezione dei servizi igienici		gg	6s	2s			
Disincrostazione dei servizi igienici		s	s	s			
Deodorazione servizi igienico		s	s	s			
Rifornimenti materiali di consumo forniti dal cliente		gg	6s	2s			
Svuotatura cestini e posacenere sostituzione sacchetto, pulizia posacenere	2gg	gg	6s	2s	s		
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.	3s			2s	s		
Spolveratura ad umido mobilio e arredi lato esterno da terra e lato superiore, corrimano		2s	2s				
spolveratura letto (struttura sino a terra, spondine e parti verticali), testataletto			s				
Spazzatura a umido	2gg	gg	6s	2s	s		semestrale
Spazzature aree esterne					s	s	
Rimozione macchie di sporco dai pavimenti	2gg	gg	6s	2s			
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellere, pareti verticali lavabili altezza operatore	gg	2s	2s	2s			
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini zona ingresso		3s	2s				
Detersione pavimenti	gg	gg	6s	s	s		
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	s	s	s	s	s		
Deragnatura	s	s	s	s	s		semestrale
Detersione davanzali esterni	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali		
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali		
Sanificazione completa (*)		annuale	annuale				
Spolveratura scaffalature libere							semestrale

2gg = servizio 7 giorni la settimana con ripasso 6 giorni la settimana

gg = servizio 7 giorni la settimana

**(\*) SANIFICAZIONE COMPLETA COMPRENDE**

- pulizia a fondo dei pavimenti;
- pulizia pareti verticali lavabili;
- spolveratura arredi parti alte lato esterno
- pulizia punti luce

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0000 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

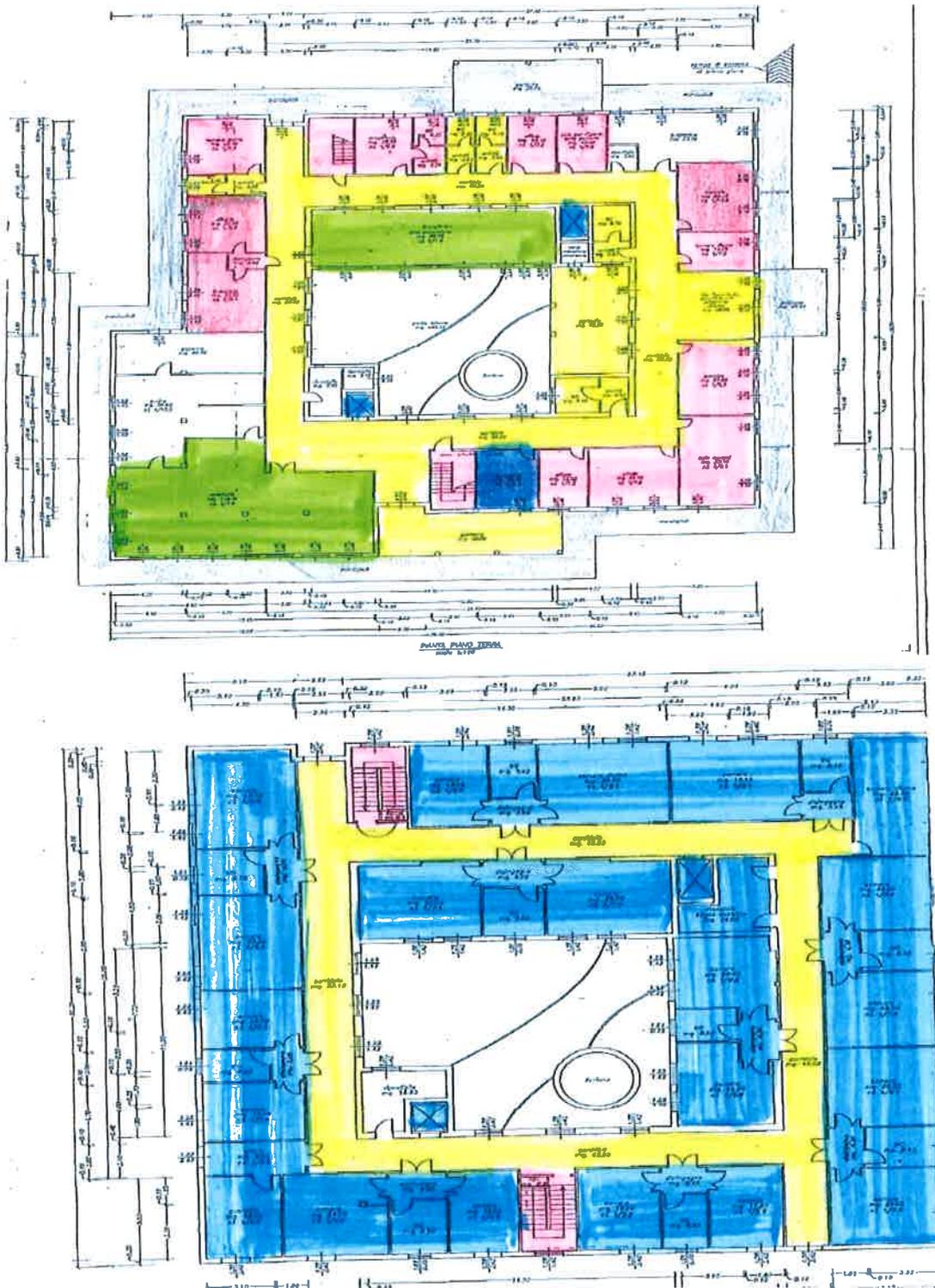
**Codice Edificio: 0036-002**

**Edificio: Casa di Riposo di Rio Saliceto**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

**Planimetria**



**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI****Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3****Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni****Codice Edificio: 0036-003****Edificio: Casa di Riposo di Campagnola Emilia**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

Descrizione del servizio	pranzo e- seggiorino	corridoi, servizi igienici comuni, soggiorno	degenze e servizi annessi, infermeria, ascensori	Area uffici (uffici, servizio igienico corridoio), sala riunioni, podologo, spogliatoi personale e scale	lavanderia stireria, camera mortuaria, cappella e aree esterne
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)		gg	6s	2s	
Disinfezione dei servizi igienici		gg	6s	2s	
Disincrostazione dei servizi igienici		s	s	s	
Deodorazione servizi igienico		s	s	s	
Rifornimenti materiali di consumo forniti dal cliente		gg	6s	2s	
Svuotatura cestini e posacenere sostituzione sacchetto, pulizia posacenere	2gg	gg	6s	2s	s
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.	3s			2s	s
Spolveratura ad umido mobilio e arredi lato esterno da terra e lato superiore, corrimano		2s	2s		
spolveratura letto (struttura sino a terra, spondine e parti verticali), testataletto			s		
Spazzatura a umido	2gg	gg	6s	2s	s
Spazzature aree esterne					s
Rimozione macchie di sporco dai pavimenti	2gg	gg	6s	2s	
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie, pareti verticali lavabili altezza operatore	gg	2s	2s	2s	
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini zona ingresso		3s	2s		
Detersione pavimenti	gg	gg	6s	s	s
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	s	s	s	s	s
Deragnatura	s	s	s	s	s
Detersione davanzali esterni	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali
Sanificazione completa (*)		annuale	annuale		
Spolveratura scaffalature libere					

2gg = servizio 7 giorni la settimana con ripasso 6 giorni la settimana

gg = servizio 7 giorni la settimana

**(\*) SANIFICAZIONE COMPLETA COMPRENDE**

- pulizia a fondo dei pavimenti;
- pulizia pareti verticali lavabili;
- spolveratura arredi parti alte lato esterno
- pulizia punti luce

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0000 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

**Codice Edificio: 0036-003**

**Edificio: Casa di Riposo di Campagnola Emilia**

Data emissione: 08/05/2012

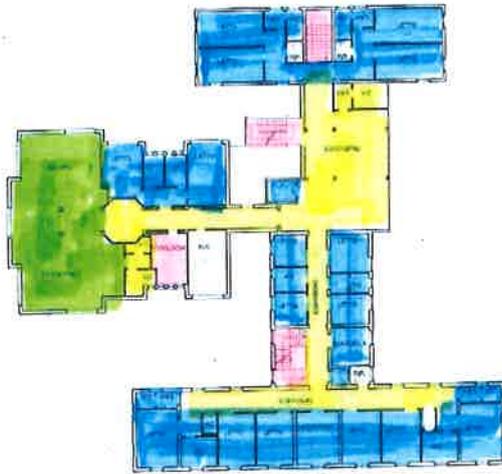
P.d.i. n° 1

**Planimetria**

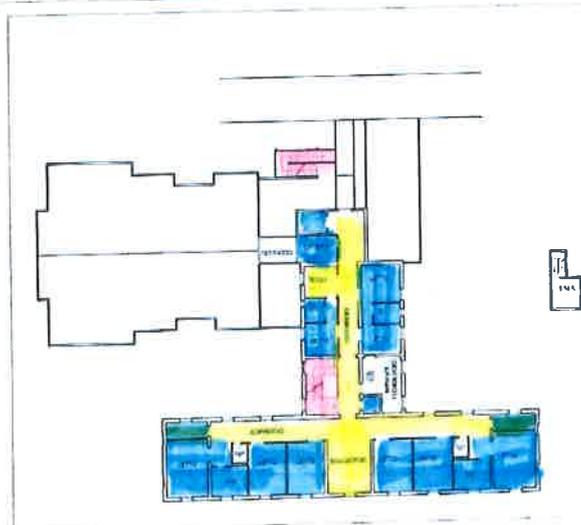
Plano Terra



Primo Piano



Secondo Piano



**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI****Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3****Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni****Codice Edificio: 0036-004****Edificio: Casa di Riposo di San Martino in Rio**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

Descrizione del servizio	pranzo e soggiorno	corridoi, servizi igienici comuni, zone comuni ai piani	degenze e servizi annessi, centro diurno, lavapadelle, ambulatorio e ascensori	ufficio, palestra, spogliatoi cucina, depositi, atelier, scala, e spogliatoi personale	lavanderia stireria, camera mortuaria, chiesa e aree esterne	archivio
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)		gg	6s	2s		
Disinfezione dei servizi igienici		gg	6s	2s		
Disincrostazione dei servizi igienici		s	s	s		
Deodorazione servizi igienico		s	s	s		
Rifornimenti materiali di consumo forniti dal cliente		gg	6s	2s		
Svuotatura cestini e posacenere sostituzione sacchetto, pulizia posacenere	2gg	gg	6s	2s	s	
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.	3s			2s	s	
Spolveratura ad umido mobilio e arredi lato esterno da terra e lato superiore, corrimano		2s	2s			
spolveratura letto (struttura sino a terra, spondine e parti verticali), testata letto			s			
Spazzatura a umido	2gg	gg	6s	2s	s	semestrale
Spazzature aree esterne					s	
Rimozione macchie di sporco dai pavimenti	2gg	gg	6s	2s		
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie, pareti verticali lavabili altezza operatore	gg	2s	2s	2s		
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini zona ingresso		3s	2s			
Detersione pavimenti	gg	gg	6s	s	s	
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	s	s	s	s	s	
Deragnatura	s	s	s	s	s	semestrale
Detersione davanzali esterni	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	trimestrali	
Sanificazione completa (*)		annuale	annuale			
Spolveratura scaffalature libere						semestrale

2gg = servizio 7 giorni la settimana con ripasso 6 giorni la settimana

gg = servizio 7 giorni la settimana

**(\*) SANIFICAZIONE COMPLETA COMPRENDE**

- pulizia a fondo dei pavimenti;
- pulizia pareti verticali lavabili;
- spolveratura arredi parti alte lato esterno
- pulizia punti luce

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0000 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

**Codice Edificio: 0036-004**

**Edificio: Casa di Riposo di San Martino in Rio**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

**Planimetria**



**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0000 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

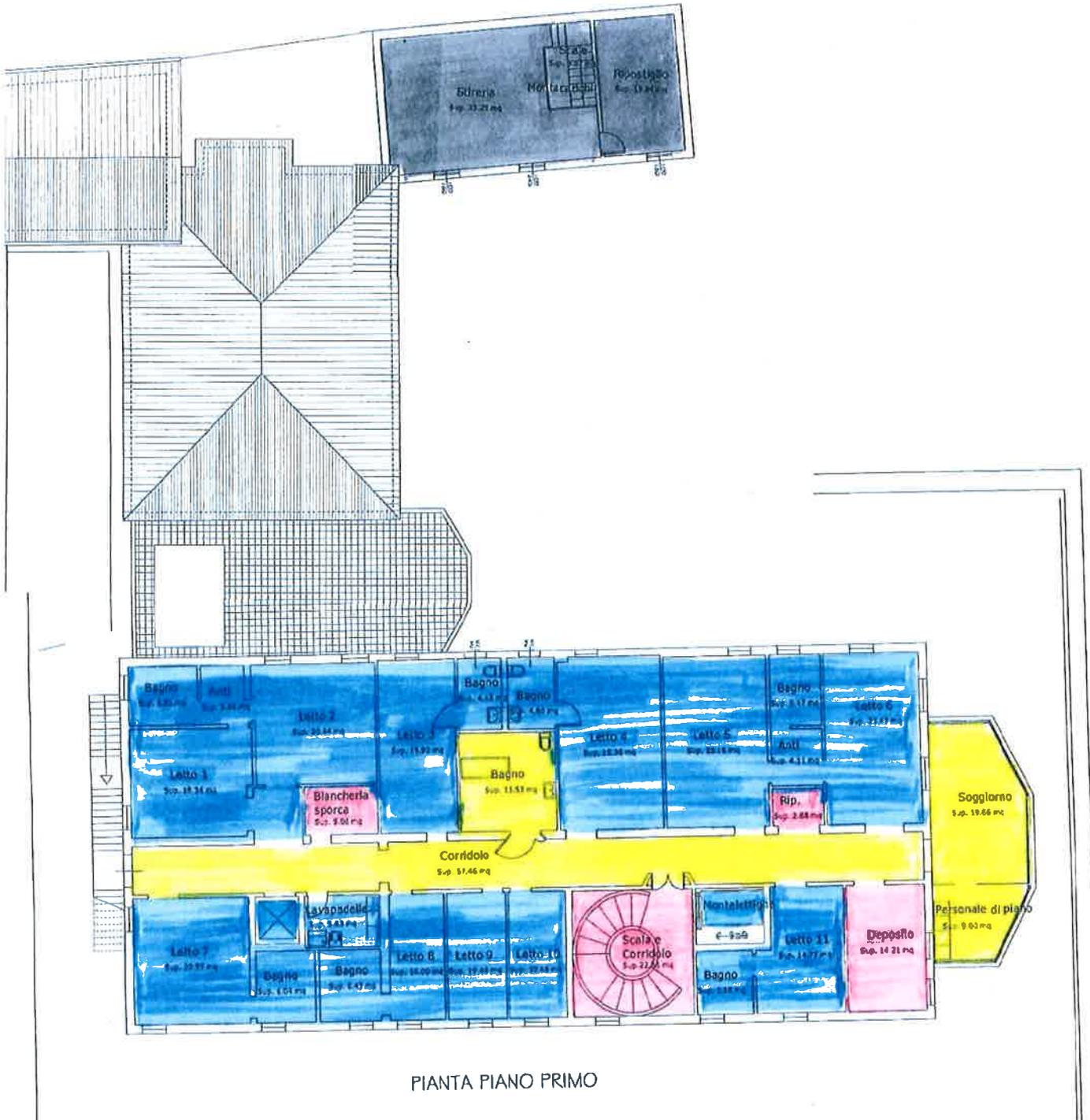
**Codice Edificio: 0000-004**

**Edificio: Casa di Riposo di San Martino in Rio**

Data emissione: 02/05/2012

P.d.i. n° 1

**Planimetria**



PIANTA PIANO PRIMO

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0000 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

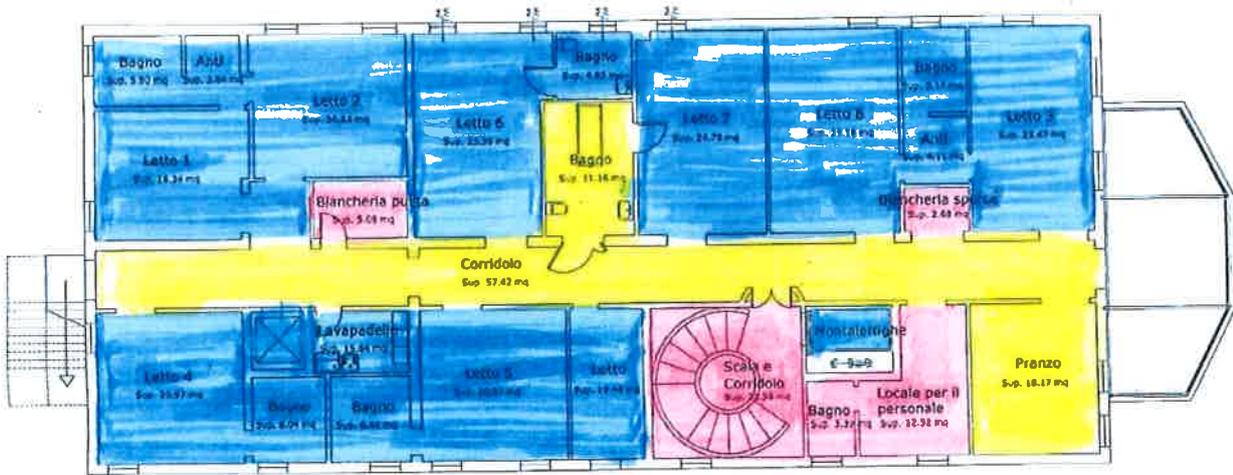
**Codice Edificio: 0036-004**

**Edificio: Casa di Riposo di San Martino in Rio**

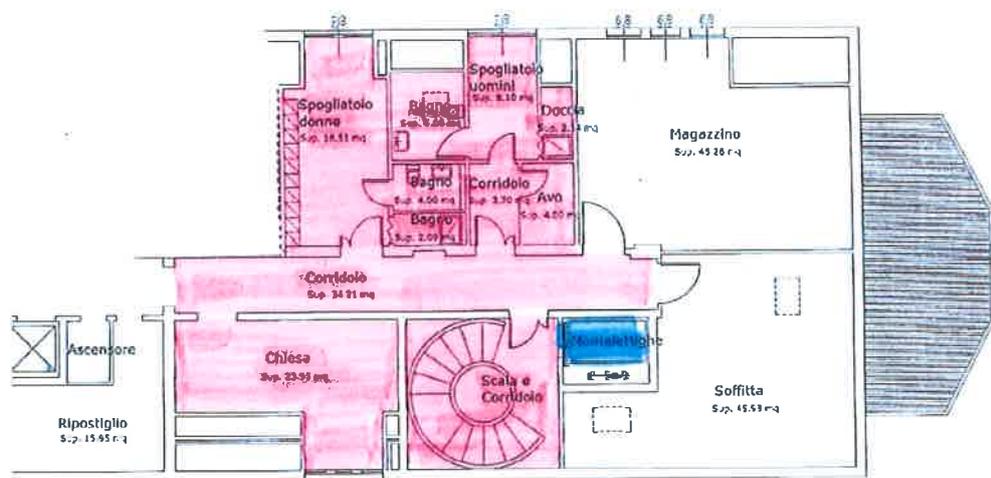
Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

**Planimetria**



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0000 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

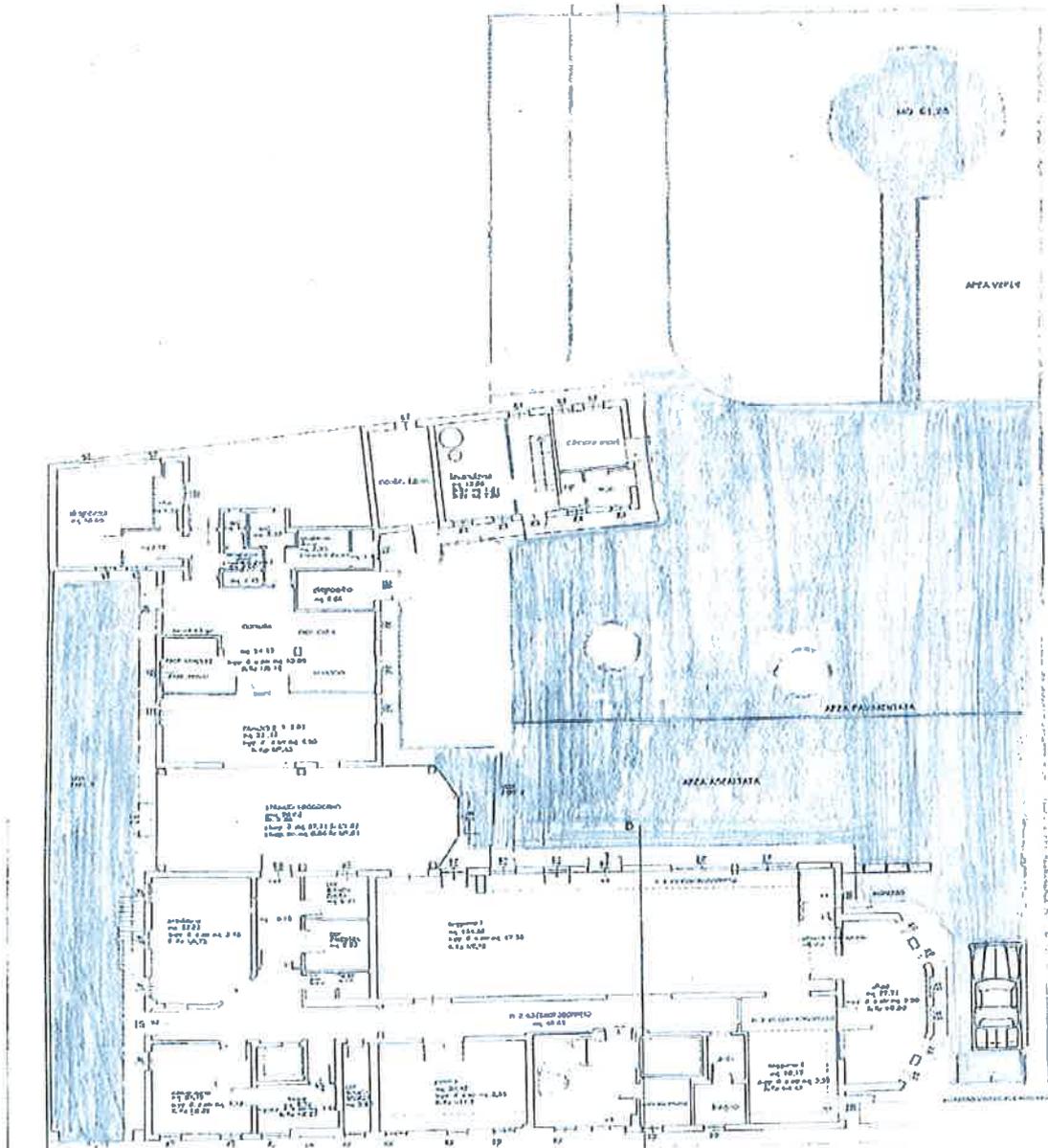
**Codice Edificio: 0036-004**

**Edificio: Casa di Riposo di San Martino in Rio**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

**Planimetria**



**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

**Codice Edificio: 0036-005**

**Edificio: Centro Diurno Rolo**

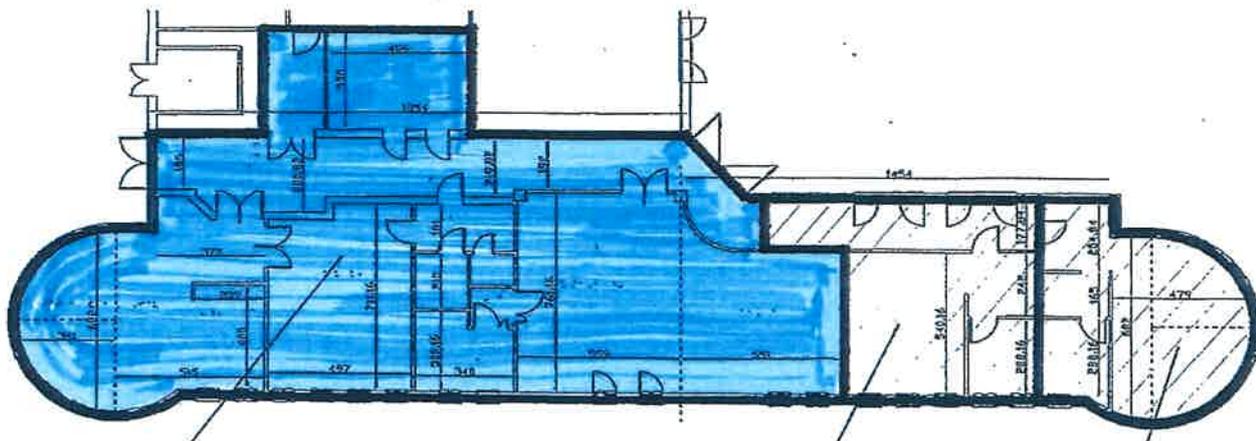
Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

**Descrizione del servizio**

Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	gg
Disinfezione dei servizi igienici	gg
Disincrostazione dei servizi igienici	s
Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente dalla ditta affidataria	gg
Svuotatura cestini e posacenere sostituzione sacchetto, pulizia posacenere	gg
Conferimento ai punti di raccolta di tutti i rifiuti assimilabili agli urbani	gg
Raccolta differenziata carta	gg
Chiusura tapparelle	gg
Spazzatura a umido	gg
Detersione pavimenti	gg
Spolveratura ad umido e rimozione macchie da tavoli e sedie in uso	gg
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie, pareti verticali lavabili altezza operatore	gg
Spolveratura ad umido di tutti i mobili, pensili e davanzali interni del refettorio	3s
Spolveratura ad umido porte, maniglie, corrimano e termosifoni	s
Spazzamento marciapiede ed aree pavimentate esterne, con rimozione macchie ove necessario	s (da aprile a settembre)
Deragnatura	s
Spolveratura ad umido cassonetti interne finestre	mensile
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna purchè accessibili dall'interno	semestrale
Pulitura di tutti i rivestimenti dei bagni, antibagni, docce, servizi igienici e cucina	semestrale
Spolveratura e deragnatura apparecchi radianti e lampadari (escluso montaggio e rimontaggio)	semestrale
Lavaggio marciapiede ed aree pavimentate esterne	annuale
Pulizia infissi e tapparelle	annuale
Ceratura pavimenti (solo refettorio, salone, sala TV e corridoi)	annuale

gg = servizio 6 giorni la settimana festivi esclusi



ALLEGATO V.T.3 PIANO DEGLI INTERVENTI

**CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3**

**Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni**

**Codice Edificio: 0036-006**

**Edificio: ufficio Sad Correggio c/o RSA Via Mandriolo**

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n° 1

**Descrizione del servizio**

Svuotatura cestini e posacenere sostituzione sacchetto, pulizia posacenere	2s
Spazzatura a umido	2s
Conferimento ai punti di raccolta di tutti i rifiuti assimilabili agli urbani	2s
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.	2s
Detersione pavimenti	2s
Deragnatura	2s
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi	quadrimestrale
sanificazione comprendente: lavaggio a fondo pavimenti, pulizia punti luce, pulizia tapparelle	annuale

LOCALI	mq. Pavimenti	frequenza settimanale
Piano terra		
UFFICIO	24	2





ALLEGATO V.T.3.1 TABELLA TEMPI

CONVENZIONE INTERCENT-ER - PIANO DEGLI INTERVENTI

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 3

Cliente: ID 0036 ASP - servizi alla persona Magiera Ansaloni

Codice Edificio: 0036-003

Edificio: Casa di Riposo di Campagnola Emilia

Data emissione: 08/05/2012

P.d.i. n°1

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continue							Pulizie Periodiche											
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Domenica	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Giornaliera	6s	X	X	X	X	X	X													
	gg	X	X	X	X	X	X	X												
	2gg	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX												
Trisettimanale	3s	X		X			X													
Bisettimanale	2s		X		X															
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																		
Trimestrale	Trimestrale																	X		
Annuale	Annuale																	X		





