Spett.le

“ditta”

Prot. 86 data 29/1/2015

Il Resp Unico di Procedimento, Dr.ssa Nicolai Ivana cf NCLVNI54C45E261Z in rappresentanza dell’Asp Magiera Ansaloni CF 80010410357 per conto della quale interviene e agisce nel presente in forza di legge, ritenuto sussistere ragioni di diritto e di fatto per l’affidamento mediante procedura negoziata sotto soglia di cui all’art 28 del d.lgs 163/2006 da concludersi mediante scrittura privata soggetta a registrazione solo in caso d’uso ovvero semplice scambio di corrispondenza nei casi di cui all’art 334 del DPR 207/2010, alle condizioni indicate nel bando di qualificazione per il MePa, negli allegati inseriti dalla SA nella procedura negoziata, e nei successivi punti che sono da intendersi espressamente conosciuti e approvati da tutti i soggetti nel presente coinvolti, RICHIAMATI e CONSIDERATI:

* Il D.lgs 163/2006 e Il DPR 207/2010 ss.mm.ii
* La determinazione n° 88 del 18/12/2014 con la quale si disponeva di avviare procedura selettiva a norma di legge

Dato atto che l’Asp:

1. ha inteso avanzare – per le ragioni indicate nella citata determinazione – alla ditta in indirizzo [quale soggetto ammesso a seguito di procedura selettiva aperta al relativo bando di abilitazione per i prodotti sotto indicati] una richiesta di Offerta come sotto configurata avendo rinvenuto nella ditta la possibilità di disporre e offrire i beni necessari all’Asp;
2. Avanza la presente Rdo al fine di negoziare con la ditta condizioni economiche – di esecuzione – ovvero tecniche migliorative o parzialmente differenti rispetto a quelle rinvenute sullo specifico portale web al fine di valutare la possibilità di adeguarle alle proprie esigenze;
3. Considera positivamente conclusa la procedura di negoziazione con la formulazione e inoltro dell’ordinativo. In mancanza di ordinativo pervenuto entro i termini indicati nel bando (60 giorni ove non diversamente indicato) l’offerta presentata dovrà tacitamente intendersi come ritenuta non accettata ovvero non congrua / confacente DA PARTE DELL’Asp ai sensi della facoltà di cui all’art 81 comma 3 del d.lgs 163/2006 di cui si avvale l’Asp .

# TRASMETTE con l’RDO a cui la presente è allegata le seguenti :

# caratteristiche tecniche che dovranno possedere gli articoli indicati (capitolato tecnico integrativo)

# ulteriori condizioni di partecipazione alla procedura negoziata e fornitura beni / servizi (bando di gara integrativo)

* **CAPITOLATO TECNICO INTEGRATIVO**

**Le parti a sfondo colorato sono da compilarsi da parte della ditta in caso di offerta presentata.**

1. **OGGETTO**:

Il contratto ha per oggetto

* + 1. il servizio di controllo, revisione e collaudo semestrale di legge e le revisioni triennali degli estintori in polvere dei presidi antincendio installati e presenti nel tempo presso le strutture di:
* casa protetta di campagnola emilia
* casa protetta di rio saliceto
* casa protetta di san martino in rio
* centro diurno di rolo .

tale servizio di controllo semestrale si intende tacitamente esteso a tutti i presidi antincendio nel tempo presenti presso tali strutture anche ove non ivi indicati

**prima dell’avvio del servizio la ditta DEVE obbligatoriamente:**

* **dividendolo per struttura assistenziale, quantificare con apposito sopralluogo unitamente al personale dell’asp a ciò preposto, ogni singolo presidio che sarà sottoposto a controllo**
* **redigere e trasmettere sintesi dell’elenco dei presidi censiti**
* **inviare in corso di appalto le eventuali variazioni occorse a tale elenco di sintesi.**

la ditta organizzerà ed effettuerà a propria cura il servizio di cui all’art. 1 secondo la normativa di settore nel tempo vigente con impiego esclusivo di propri mezzi/strumentazione e personale qualificato. il servizio prevede la verifica periodica semestrale in cui sono già ricompresi (sinteticamente):

* intervento del personale della ditta e impiego della strumentazione necessaria
* verifica adeguatezza della segnaletica / cartellonistica
* verifica funzionamento manometri e stato d’usura del dispositivo
* sostituzione guarnizioni / parti deteriorate
* revisione in loco o in locale adeguato degli estintori
* collaudi alle scadenze stabilite in base al dispositivo
* smaltimento polveri e/o dispositivi da sostituire (in caso di accordo per la sostituzione)
* ripristino funzionalità del dispositivo
* sostituzione estinguenti alle scadenze stabilite
* compilazione e firma dei cartellini / etichette di manutenzione dei dispositivi
* firma registro interno delle strutture di avvenuta manutenzione periodica e rilascio di attestazione di avvenuta verifica con indicazione di data luogo e presidi sottoposti a verifica

**Descrizione:**

L’esecuzione dell’appalto dovrà essere assicurato alle medesime condizioni (riducendo o estendendo le medesime condizioni economiche in modo proporzionale) a quei presidi che l’Asp, per aumento o riduzione dei servizi concessi in gestione, dovesse trovarsi a gestire.

Gli interventi in oggetto sono da intendersi sempre comprensivi nei costi del sopralluogo eventualmente effettuato/da effettuarsi in loco

Il costo del servizi comprendono inoltre:

* + - il sopralluogo “on site” per l’acquisizione diretta da parte della ditta di ogni misurazione e informazione (tecnica, logistica ed amministrativa) utile alla corretta esecuzione dell’intervento che dovrà essere adeguato alla realtà degli ambienti dove lo stesso sarà eseguito.
    - La preparazione e “l’adattamento” del materiale da utilizzarsi per far corrispondere gli impianti e attrezzature con le reali caratteristiche degli ambienti interessati, installazioni e montaggi materiali e beni ove da comporre / montare (ivi inclusi eventuali carotaggi del terreno, analisi di materiali ecc)
    - La predisposizione di pratiche e istanze amministrative ai competenti organi pubblici per la regolare realizzazione del lavoro/servizio/fornitura.
    - **Servizio di Assistenza compreso nel costo fornitura per tutto il periodo di garanzia** :  Intervento di personale specializzato entro 48/72 gratuito con chiamate illimitate comprensive di trasferta e interventi di sopralluogo in caso di guasti/malfunzionamenti/cedimenti/problematiche relative ai lavori/forniture eseguiti e non dovuti a negligenza o dolo del personale dell’Asp.

Il servizio è inoltre comprensivo:

* + 1. Dell’istruzione all’uso dei sistemi/attrezzature eventualmente installati.
    2. Verifiche di regolare funzionamento o collaudi o messa in opera degli impianti installati.

Ai fini di aggiudicazione della gara per la determinazione dell’importo da offri risi, si indicano di seguito le tipologie e quantità di presidi da sottoporsi a controllo (il numero effettivo è variabile – nel limite del 20% del numero totale dei presidi - a seguito del suddetto sopralluogo da effettuarsi)

PRESIDIO QUANTITA’

|  |  |
| --- | --- |
| CONTROLLO ATTACCO VVF | 2 |
| CONTROLLO COLONNE SOTTOSUOLO | 3 |
| CONTROLLO ESTINTORE CO2 DA KG.5 | 5 |
| CONTROLLO ESTINTORE P-12 PRESS. | 1 |
| CONTROLLO ESTINTORE P-6 PRESS | 40 |
| CONTROLLO ESTINTORE P-9 PRESS. | 2 |
| CONTROLLO IDRANTI ESTERNI | 16 |
| CONTROLLO NASPI INTERNI | 8 |
| CONTROLLO PORTE REI 1 ANTA | 32 |
| CONTROLLO PORTE REI 2 ANTE | 9 |
| CONTROLLO PORTE REI SCORREVOLI | 2 |
| CONTROLLO USCITE EMERGENZA 1 ANTA | 13 |
| CONTROLLO USCITA EMERGENZA 2 ANTE | 14 |

E’ facoltà delle parti contrattare per negoziare servizi o forniture complementari a completamento o migliorative di quelle oggetto degli interventi.

In caso di interventi di importo stimato superiore ai 1.000,00 euro la ditta dovrà attendere l’autorizzazione scritta a procedere da parte dell’Asp che si riserva in tali casi di negoziare anche con altri soggetti per valutare a chi affidare l’esecuzione degli interventi

1. Eventuali **Imballaggi, trasporti e installazione/montaggio sono a carico della Ditta** salvo diversa e formale pattuizione preventiva all’esecuzione dei lavori. Modalita’ di Trasporto: FRANCO DESTINO.
2. Decorrenza garanzia sugli impianti / beni forniti: dalla data di avvenuta consegna / installazione (si considera l’ultima in caso di più installazioni) : **12 mesi.**